

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 DEMOLICIONES									
SUBCAPITOL 01.01 PAVIMENTOS									
01.01.01	m2 dem. solado baldosa ceramica								
	Demolicion de solado de baldosa ceramica, incluido acopio de escombros a pie de obra								
	PB								
	centre de dia	1	320,00			320,00			
							320,00	3,93	1.257,60
	TOTAL SUBCAPITOL 01.01 PAVIMENTOS.....								1.257,60
SUBCAPITOL 01.02 ALICATADOS REVOCOS Y ENLUCIDOS									
01.02.01	m2 dem. cielorraso plancha escayola								
	Demolicion cielorraso de planchas escayola, incluido acopio de escombros a pie de obra								
	PB								
	vestíbul	1	20,00			20,00			
	centre de dia	1	100,00			100,00			
							120,00	2,44	292,80
	TOTAL SUBCAPITOL 01.02 ALICATADOS REVOCOS Y ENLUCIDOS.....								292,80
SUBCAPITOL 01.03 DEMOLICION FABRICAS									
01.03.08	M2 DEMOL. TABIQUE LADRILLO H/S.								
	M2. Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo por medios manuales, i/sus revestimientos (yesso, mortero,...), retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	CENTRE DE DIA								
		1	20,00		2,70	54,00			
							54,00	2,69	145,26
	TOTAL SUBCAPITOL 01.03 DEMOLICION FABRICAS.....								145,26
SUBCAPITOL 01.04 CARPINTERIA Y CERRAJERIA									
01.04.01	u arranque cercos con acopio								
	Arranque de cercos con acopio de elementos aprovechables								
	PB								
	centre de dia								
	faç. posterior	8				8,00			
	faç prin		11,00						
	interior	15				15,00			
							23,00	6,00	138,00
01.04.02	u arranque de persianas con acopio								
	Arranque de persianas con acopio de elementos aprovechables								
	PB								
	centre de dia								
	faç. posterior	8				8,00			
	faç prin		11,00						
							8,00	4,26	34,08
	TOTAL SUBCAPITOL 01.04 CARPINTERIA Y CERRAJERIA.....								172,08

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.05 INSTALACIONES									
01.05.01	U arranque de radiadores								
	Arranque de radiadores, incluido acopio de escombros a pie de obra								
	PB								
	centre de dia	5				5,00			
							5,00	10,02	50,10
TOTAL SUBCAPITOL 01.05 INSTALACIONES									50,10
SUBCAPITOL 01.06 CARGA Y RECOGIDA DE ESCOMBROS									
01.06.01	m3 recogida-carga escomb.contenedor								
	Recogida y carga de escombros resultantes de la demolicion sobre contenedor 5.5 m3 y transporte a vertedero (no incluye coste de vertedero)								
		1,3	28,75			37,38			
							37,38	33,77	1.262,32
TOTAL SUBCAPITOL 01.06 CARGA Y RECOGIDA DE ESCOMBROS.....									1.262,32
TOTAL CAPITOL 01 DEMOLICIONES.....									3.180,16

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS									
SUBCAPITOL 02.01 DESMONTES									
02.01.01	m2 replanteo general de la obra Replanteo general de obra.								
		1	483,05			483,05			
							483,05	1,43	690,76
02.01.02	m3 exc. mecan. cielo ab. t.compacto Excavacion mecanica a cielo abierto en terreno compacto con extraccion de tierras a borde								
	PB								
	soterrani	1	21,60	23,15	3,45	1.725,14			
	passadís	1	7,50	0,80	1,00	6,00			
		1	2,30	0,80	1,00	1,84			
		1	28,50	1,15	1,00	32,78			
		1	2,15	0,80	1,00	1,72			
	foso ascensor	1	4,10	3,25	1,50	19,99			
							1.787,47	4,34	7.757,62
TOTAL SUBCAPITOL 02.01 DESMONTES									8.448,38
SUBCAPITOL 02.02 ZANJAS									
02.02.01	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS C/AGOT. T.F. M3. Excavación mecánica de zanjas de cimentación, en terreno de consistencia floja, con extracción de tierra a los bordes y con agotamiento de aguas, i/p.p. de costes indirectos.								
	PB								
	sabates terrassa	1	41,81		1,00	41,81			
							41,81	13,36	558,58
TOTAL SUBCAPITOL 02.02 ZANJAS.....									558,58
SUBCAPITOL 02.04 CARGA Y TRANSPORTE									
02.04.01	M3 TRANSP. TIERRAS < 10 KM. CARG. MEC. M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km., en camión volquete de 10 Tm., i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.								
		1,3	282,10			366,73			
							366,73	6,34	2.325,07
TOTAL SUBCAPITOL 02.04 CARGA Y TRANSPORTE.....									2.325,07
TOTAL CAPITOL 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS									11.332,03

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 HORMIGONES									
SUBCAPITOL 03.01 CIMENTACIONES PARA ARMAR									
03.01.01	M3 HOR. LIMP. HL-150/P/20 VERTIDO GRÚA								
	M3. Hormigón en masa H-10/P/20 de dosificación 100 Kg/m3, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con plu-ma-grua, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	SABATES CORREGUDES								
	verticals	1	23,05	1,00	0,10		2,31		
		1	17,45	1,00	0,10		1,75		
		2	4,30	1,00	0,10		0,86		
		1	4,60	1,00	0,10		0,46		
		1	0,70	1,00	0,10		0,07		
		1	1,65	1,00	0,10		0,17		
	horizontals	1	20,50	1,00	0,10		2,05		
	rampa	3	2,50	1,00	0,10		0,75		
		1	4,75	1,00	0,10		0,48		
		1	4,65	1,00	0,10		0,47		
		1	4,10	1,00	0,10		0,41		
	SABATES AÏLLADES								
		2	1,00	1,00	0,10		0,20		
		2	1,10	1,10	0,10		0,24		
		4	0,80	0,80	0,10		0,26		
		1	1,70	1,70	0,10		0,29		
		2	1,50	1,50	0,10		0,45		
		2	1,30	1,30	0,10		0,34		
		4	1,60	1,60	0,10		1,02		
		4	1,20	1,20	0,10		0,58		
	RIIOSTRES								
	rampa	1	2,50	0,40	0,10		0,10		
	1-12	1	4,60	0,40	0,10		0,18		
	2-8	1	4,10	0,40	0,10		0,16		
	3-9	1	4,20	0,40	0,10		0,17		
	12-8	1	4,50	0,40	0,10		0,18		
	8-9	1	4,20	0,40	0,10		0,17		
	9-10	1	3,90	0,40	0,10		0,16		
	8-14	1	3,90	0,40	0,10		0,16		
	9-15	1	4,00	0,40	0,10		0,16		
	13-14	1	4,50	0,40	0,10		0,18		
	14-15	1	4,25	0,40	0,10		0,17		
	15-16	1	3,90	0,40	0,10		0,16		
	15-18	1	4,50	0,40	0,10		0,18		
	14-20	1	3,90	0,40	0,10		0,16		
	15-21	1	3,90	0,40	0,10		0,16		
	19-20	1	4,50	0,40	0,10		0,18		
	20-21	1	4,25	0,40	0,10		0,17		
	21-mur	1	4,00	0,40	0,10		0,16		
	20-26	1	4,10	0,40	0,10		0,16		
	21-27	1	4,10	0,40	0,10		0,16		
	FORJA SANITARI								

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
		1	1,90	0,60	0,10	0,11			
	6-11	1	2,65	0,60	0,10	0,16			
	11-17	1	4,60	0,60	0,10	0,28			
	17-22	1	4,45	0,60	0,10	0,27			
	22-29	1	4,40	0,60	0,10	0,26			
	29-31	1	4,45	0,60	0,10	0,27			
	31-33	1	1,30	0,60	0,10	0,08			
	33-32	1	2,50	0,60	0,10	0,15			
	32-30	1	1,40	0,60	0,10	0,08			
	30-28	1	4,45	0,60	0,10	0,27			
	TERRASSA								
		1	10,50	0,40	0,10	0,42			
		2	2,35	0,40	0,10	0,19			
							19,14	61,75	1.181,90

TOTAL SUBCAPITOL 03.01 CIMENTACIONES PARA ARMAR..... 1.181,90

SUBCAPITOL 03.02 CIMENTACIONES (H. ARMADO)

03.02.01 M3 HOR. HA-25/B/20/ IIa ZAP. V. B. ENCOF.

M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m³), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

SABATES CORREGUDES

verticals	1	23,05	1,00	0,40	9,22
	1	17,45	1,00	0,40	6,98
	2	4,30	1,00	0,40	3,44
	1	4,60	1,00	0,40	1,84
	1	0,70	1,00	0,40	0,28
	1	1,65	1,00	0,40	0,66
horizontals	1	20,50	1,00	0,40	8,20
rampa	3	2,50	1,00	0,40	3,00
	1	4,75	1,00	0,40	1,90
	1	4,65	1,00	0,40	1,86
	1	4,10	1,00	0,40	1,64

SABATES AÏLLADES

	2	1,00	1,00	0,40	0,80
	2	1,10	1,10	0,40	0,97
	4	0,80	0,80	0,40	1,02
	1	1,70	1,70	0,40	1,16
	2	1,50	1,50	0,40	1,80
	2	1,30	1,30	0,40	1,35
	4	1,60	1,60	0,40	4,10
	4	1,20	1,20	0,40	2,30

52,52 162,66 8.542,90

03.02.02 M3 HOR. HA-25/B/20/ IIa ZAN. V. B. ENCOF.

M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zanjas, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m³), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	rampa	1	2,50	0,40	0,40	0,40			
	1-12	1	4,60	0,40	0,40	0,74			
	2-8	1	4,10	0,40	0,40	0,66			
	3-9	1	4,20	0,40	0,40	0,67			
	12-8	1	4,50	0,40	0,40	0,72			
	8-9	1	4,20	0,40	4,00	6,72			
	9-10	1	3,90	0,40	0,40	0,62			
	8-14	1	3,90	0,40	0,40	0,62			
	9-15	1	4,00	0,40	0,40	0,64			
	13-14	1	4,50	0,40	0,40	0,72			
	14-15	1	4,25	0,40	0,40	0,68			
	15-16	1	3,90	0,40	0,40	0,62			
	15-18	1	4,50	0,40	0,40	0,72			
	14-20	1	3,90	0,40	0,40	0,62			
	15-21	1	3,90	0,40	0,40	0,62			
	19-20	1	4,50	0,40	0,40	0,72			
	20-21	1	4,25	0,40	0,40	0,68			
	21-mur	1	4,00	0,40	0,40	0,64			
	20-26	1	4,10	0,40	0,40	0,66			
	21-27	1	4,10	0,40	0,40	0,66			
	FORJA SANITARI								
	4-6	1	2,60	0,60	0,40	0,62			
		1	1,90	0,60	0,40	0,46			
	6-11	1	2,65	0,60	0,40	0,64			
	11-17	1	4,60	0,60	0,40	1,10			
	17-22	1	4,45	0,60	0,40	1,07			
	22-29	1	4,40	0,60	0,40	1,06			
	29-31	1	4,45	0,60	0,40	1,07			
	31-33	1	1,30	0,60	0,40	0,31			
	33-32	1	2,50	0,60	0,40	0,60			
	32-30	1	1,40	0,60	0,40	0,34			
	30-28	1	4,45	0,60	0,40	1,07			
	TERRASSA								
		1	10,35	0,40	0,40	1,66			
		2	2,35	0,40	0,40	0,75			
							29,88	152,06	4.543,55
TOTAL SUBCAPITOL 03.02 CIMENTACIONES (H. ARMADO).....									13.086,45

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 03.03 MUROS DE CONTENCION (H. ARMADO)									
03.03.01	M3 H. A. HA-25/B/20/IIa MURO 2C. V. MET.								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S, encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Incluido impermeabilización cara exterior de muro con solución a base de dos manos de caucho impermeabilizante. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	SOTERRANI								
		1	17,30	0,30	3,20	16,61			
		1	21,75	0,30	3,20	20,88			
		1	17,30	0,30	3,20	16,61			
	estintolament	1	1,93	0,30	3,20	1,85			
		1	3,50	0,25	3,65	3,19			
		1	21,85	0,25	3,65	19,94			
		1	3,50	0,25	2,75	2,41			
	aljub	1	3,25	0,25	2,55	2,07			
		1	3,25	0,25	1,10	0,89			
							84,45	261,52	22.085,36
	TOTAL SUBCAPITOL 03.03 MUROS DE CONTENCION (H. ARMADO).....								22.085,36
SUBCAPITOL 03.04 PILARES (H. ARMADO)									
03.04.01	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CEN. E. METÁ. PILAR.								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en pilares de 30x30 cm. i/p.p de armadura con acero B-500S en cuantía (120 Kg/m3.) y encofrado metálico, desencofrado, vertido con pluma grua, vibrado y colocado según EHE-08.								
	SOTERRANI								
		4	0,35	0,35	3,20	1,57			
		6	0,30	0,30	3,20	1,73			
	SANITARI								
	passadís	3	0,30	0,30	0,75	0,20			
		7	0,25	0,25	0,75	0,33			
	BAIXA								
		22	0,30	0,30	3,05	6,04			
		6	0,25	0,25	3,05	1,14			
	PRIMERA								
		2	0,30	0,30	2,65	0,48			
		1	0,25	0,25	2,65	0,17			
							11,66	350,08	4.081,93
	TOTAL SUBCAPITOL 03.04 PILARES (H. ARMADO).....								4.081,93

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 03.05 ZUNCHOS (H. ARMADO)									
03.05.01	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. MADERA ZUNC.								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en zunchos, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (75 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE-08.								
	FORJAT SANITARI								
	terrassa	1	3,00	0,20	0,20	0,12			
		1	16,85	0,20	0,20	0,67			
		2	0,90	0,20	0,20	0,07			
	passadís	1	3,05	0,20	0,20	0,12			
		2	2,25	0,20	0,20	0,18			
		2	5,18	0,20	0,20	0,41			
		1	5,23	0,20	0,20	0,21			
		1	5,30	0,20	0,20	0,21			
		1	5,28	0,20	0,20	0,21			
		1	3,15	0,20	0,20	0,13			
		1	1,80	0,20	0,20	0,07			
		1	3,30	0,20	0,20	0,13			
							2,53	382,62	968,03
	TOTAL SUBCAPITOL 03.05 ZUNCHOS (H. ARMADO).....								968,03
SUBCAPITOL 03.06 PLACAS DE ESCALERA (H. ARMADO)									
03.06.01	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. E. MAD. LOSA								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE-08.								
	escala interior								
	replans	2	1,68	3,00	0,15	1,51			
							1,51	269,51	406,96
03.06.02	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. E. M. LOS. INC.								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE-08.								
	INTERIOR								
		6	3,35	1,40	0,15	4,22			
	EXTERIOR								
		1	1,00	1,30	0,15	0,20			
							4,42	311,60	1.377,27
	TOTAL SUBCAPITOL 03.06 PLACAS DE ESCALERA (H. ARMADO).....								1.784,23

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 03.07 LOSAS (H.ARMADO)									
03.07.01	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. E. MAD. LOSA								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE-08.								
	FORJAT SANITARI								
		1	28,50	0,50	0,10	1,43			
		1	5,10	0,50	0,10	0,26			
	SOSTRE PLANTA BAIXA								
		1	28,50	0,50	0,10	1,43			
		1	8,00	0,50	0,10	0,40			
	LLOSA RAMPA								
		1	16,90	3,25	0,20	10,99			
							14,51	269,51	3.910,59
TOTAL SUBCAPITOL 03.07 LOSAS (H.ARMADO).....									3.910,59
TOTAL CAPITOL 03 HORMIGONES.....									47.098,49

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 FORJADOS									
SUBCAPITOL 04.01 PRETENSADOS									
04.01.01	M2 FORJADO VIG. AUT. C=25+5, B. 60								
	M2. Forjado 25+5 cm. formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla de 60x20x25 cm. y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (3,36 Kg./m2.), conectores y mallazo, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m2.)								
	INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE ZUNCHOS PERIMETRALES SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA.								
	FORJAT SANITARI								
	passadís	1	8,07	3,50		28,25			
		1	22,35	3,30		73,76			
	terrassa	1	17,00	3,00		51,00			
							153,01	40,93	6.262,70
	TOTAL SUBCAPITOL 04.01 PRETENSADOS.....								6.262,70
SUBCAPITOL 04.02 RETICULARES									
04.02.01	M2 FORJ. RETICULAR 25+5 Q=1110 Kg/m2								
	M2. Forjado reticular 70x70 cm. y canto 25+5 cm. con bloque de hormigón 70x23x25 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, i/p.p. de armadura (15,80 Kg/m2.), encofrado y desencofrado, totalmente terminado, carga total Q=1100 Kgs/m2 sin repercusión de pilares, según EHE-08.								
	INCLUYE PARTE PROPORCIONAL DE ZUNCHOS PERIMETRALES SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA.								
	SE DECUELTAN LOS VACIOS DE ESCALERA, ASCENSOR Y VENTILACIÓN.								
	SOSTRE SOTERRANI								
		1	386,65			386,65			
		-1	4,98	2,85		-14,19			
		-1	1,70	1,70		-2,89			
		-1	1,70	1,00		-1,70			
	SOSTRE PLANTA BAIXA								
		1	483,00			483,00			
		-1	4,98	3,00		-14,94			
		-1	1,70	1,70		-2,89			
		-1	1,70	1,00		-1,70			
							831,34	51,57	42.872,20
	TOTAL SUBCAPITOL 04.02 RETICULARES.....								42.872,20

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 04.03 SEMIRESISTENTES									
04.03.01	M2 FORJADO SEMIVIG. 22+5, B. 60								
	M2. Forjado 22+5 cm., formado a base de semiviguetas de hormigón pretensado, separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla de 60x25x22 cm. y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/ar-madura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (3,36 Kg/m2.), conectores y mallazo de reparto, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m2.).								
	SOSTRE P1								
		1	8,25	3,40		28,05			
							28,05	34,88	978,38
	TOTAL SUBCAPITOL 04.03 SEMIRESISTENTES								978,38
	TOTAL CAPITOL 04 FORJADOS								50.113,28

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 ESTRUCTURAS METALICAS									
SUBCAPITOL 05.01 ESTRUCTURAS LUCES PEQUEÑAS									
05.01.01	Kg ACERO S275 EN ESTRUCTURAS								
Kg. Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.									
PLANTA BAIXA									
HEB160		4	42,60		3,05	519,72			
							519,72	1,46	758,79
TOTAL SUBCAPITOL 05.01 ESTRUCTURAS LUCES PEQUEÑAS.....									758,79
TOTAL CAPITOL 05 ESTRUCTURAS METALICAS.....									758,79

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 CUBIERTAS									
SUBCAPITOL 06.01 CUBIERTAS PLANAS									
06.01.01	M2 C. INVERT. NO TRANS. LÁM. PVC+GRAVA								
	M2. Cubierta plana no transitable con grava (invertida). Cubierta invertida no transitable constituida por: hormigón aligerado de espesor medio 10 cm. en formación de pendientes, con tendido de mortero de cemento de 2 cm. de espesor (cemento y agua no incluido); lámina sintética a base de PVC, DANOPOL FV 1.2; panel de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 5 cm. de espesor, DANOPREN 50; capa antipunzonante, separadora, filtrante, geotextil de 200 g/m², DANOFELT PY 200. Cumple la norma UNE 104-416.								
	COBERTA								
		1	436,57			436,57			
	CAIXA ESCALA								
		1	24,86			24,86			
							461,43	38,18	17.617,40
TOTAL SUBCAPITOL 06.01 CUBIERTAS PLANAS									17.617,40
TOTAL CAPITOL 06 CUBIERTAS.....									17.617,40

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 07 FABRICAS Y TABIQUES									
SUBCAPITOL 07.01 BLOQUE DE HORMIGON									
07.01.01	m2 bloque horm.tipo aleman 20 cm								
	Fabrica de bloque hueco de hormigon tipo aleman de 20 cm espesor de carga tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	COBERTA								
		1	8,25		3,15	25,99			
	ESCALA								
		1	2,85		3,05	8,69			
		1	2,85		3,20	9,12			
							43,80	28,45	1.246,11
07.01.02	m2 bloque horm.tipo italiano 20 cm								
	Fabrica bloque hueco de hormigon tipo italiano de 20 cm de espesor tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	CAIXA ESCALA								
		1	2,85		3,15	8,98			
		1	3,15		3,15	9,92			
		1	1,70		3,15	5,36			
		1	5,70		3,15	17,96			
		1	0,55		3,15	1,73			
	COBERTA								
		1	17,45		0,40	6,98			
		1	3,15		0,40	1,26			
		1	17,15		0,40	6,86			
		1	22,05		0,40	8,82			
		1	2,00		0,40	0,80			
		1	8,10		0,40	3,24			
		1	28,36		0,40	11,34			
	MUR RAMPA								
	24-19	1	3,35		0,45	1,51			
	19-13	1	3,35		1,10	3,69			
	13-12	1	3,35		1,85	6,20			
	ASCENSOR								
		3	1,70		3,15	16,07			
							110,72	21,78	2.411,48
07.01.03	m2 bloque horm.tipo italiano 15 cm								
	Fabrica bloque hueco de hormigon tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	PLANTA SOTERRANI								
		1	10,88		3,20	34,82			
		1	2,85		3,20	9,12			
	PLANTA BAIXA								
	H	1	17,00		3,05	51,85			
		2	2,15		3,05	13,12			
		1	2,85		3,05	8,69			
		1	3,00		3,05	9,15			
	V	2	2,30		3,05	14,03			
		1	1,30		3,05	3,97			
		1	14,53		3,05	44,32			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
		1	5,70		3,05	17,39			
		1	1,70		3,05	5,19			
		1	3,50		3,05	10,68			
	FAÇANA PLANTA BAIXA								
		1	3,00		3,05	9,15			
		1	2,10		3,05	6,41			
		3	3,35		3,05	30,65			
		1	3,43		3,05	10,46			
		2	5,55		3,05	33,86			
		1	5,00		3,05	15,25			
							336,41	19,66	6.613,82
07.01.04	M2 MURO BLOQUE HORM. ARM. 40x20x20								
	M2. Muro de bloque huecos FACOSA o similar de hormigón gris de 40x20x20, para posterior terminación, incluso armadura vertical formada por 4 redondos de D=12mm. por cada ml., y armadura horizontal formada por dos redondos de D=6mm. por cada fila de bloques, relleno con hormigón HA-25/P/20/I y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, vertido, colocado, vibrado y rejuntado, según CTE/ DB-SE-F.								
	FORJAT SANITARI								
	terrassa	1	3,00		0,55	1,65			
		1	16,85		0,55	9,27			
		2	0,90		0,55	0,99			
	passadís	1	3,05		0,55	1,68			
		2	2,25		0,55	2,48			
		2	5,18		0,55	5,70			
		1	5,23		0,55	2,88			
		1	5,30		0,55	2,92			
		1	5,28		0,55	2,90			
		1	3,15		0,55	1,73			
		1	1,80		0,55	0,99			
		1	3,30		0,55	1,82			
	MUR RAMPA								
	25-24	1	3,43		3,20	10,98			
	24-19	1	3,35		2,75	9,21			
	19-13	1	3,35		2,10	7,04			
	13-12	1	3,35		1,35	4,52			
							66,76	43,35	2.894,05
07.01.05	m2 bloque horm.tipo italiano 10 cm								
	Fabrica bloque hueco de hormigon tipo italiano de 10 cm de espesor tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	PLANTA SOTERRANI								
	instal.lacions	2	4,70		3,05	28,67			
		1	3,55		3,05	10,83			
							39,50	17,39	686,91
TOTAL SUBCAPITOL 07.01 BLOQUE DE HORMIGON.....									13.852,37

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 07.02 FABRICA DE LADRILLO									
07.02.01	m2 fabrica ladrillo hueco de 8 cm SUPER H6								
	Fabrica ladrillo hueco de 8 cm espesor (H-6 8x19x33) tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	PLANTA SOTERRANI								
	banys	1	2,55		3,05	7,78			
		1	2,60		3,05	7,93			
	PLANTA BAIXA								
	cuina								
	zona rentat	1	2,75		3,05	8,39			
	despatx	1	2,00		3,05	6,10			
	neteja	1	3,00		3,05	9,15			
	eco	1	5,28		3,05	16,10			
		1	2,00		3,05	6,10			
	magatzems	1	3,95		3,05	12,05			
		2	2,20		3,05	13,42			
							87,02	19,76	1.719,52
	TOTAL SUBCAPITOL 07.02 FABRICA DE LADRILLO.....								1.719,52
SUBCAPITOL 07.03 TABIQUES PREFABRICADOS									
07.03.01	m2 TRASD.DIREC.PLADUR-LAN 15+46 MM								
	M2. Trasdosado directo de muros, con una placa de yeso laminado Pladur de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), y 46 mm. de lana de roca en su dorso de 40 Kg/m3, recibida a ellos con material de agarre especial aislante, incluso replanteo auxiliar, nivelación, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
	PB								
	centre de dia	1	34,30		2,60	89,18			
							89,18	17,64	1.573,14
07.03.02	M2 TABIQUE PLADUR-METAL 100/600								
	M2. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
	CENTRE DE DIA								
	banys-despatxos	1	27,45		2,60	71,37			
		6	2,05		2,60	31,98			
	moble 1	3	0,55		2,60	4,29			
		1	1,15		2,60	2,99			
		1	1,85		2,60	4,81			
		1	2,95		2,00	5,90			
	laminat	-1	9,50		2,60	-24,70			
	moble 2	4	0,75		2,60	7,80			
		1	0,46		2,60	1,20			
		1	0,60		2,60	1,56			
		1	2,46		2,60	6,40			
		1	2,46		2,60	6,40			
	laminat	-1	9,85		2,60	-25,61			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							94,39	26,47	2.498,50
07.03.03	m2 TABIQUE DE POLICARBONATO CELULAR DE 10MM								
	M2. Tabique autoportante 10+40+10 para cerramiento interior, formado por una estructura de perfiles de acero galvanizado de 40x40mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de policarbonato blanco hielo., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado.								
	CENTRE DEI DIA								
		1	13,08		2,60	34,01			
		1	9,28		2,60	24,13			
		1	2,31		2,60	6,01			
		1	2,56		2,60	6,66			
							70,81	28,90	2.046,41
07.03.04	M2 PARAM. LAM. ALTA PRESION								
	M2. Paramento formado por: laminado de alta presión, tipo Polyrey HPL B-004, o similar, acabado en en FA satinado, color a definir D.F., totalmente colocado sobre estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) en un lado, en el otro se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) y dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
	CENTRE DE DIA								
	bany s-despatxos	1	27,45		2,60	71,37			
		2	2,05		2,60	10,66			
	moble 1								
		1	9,50		2,60	24,70			
	moble 2								
		1	9,85		2,60	25,61			
							132,34	33,20	4.393,69
TOTAL SUBCAPITOL 07.03 TABIQUES PREFABRICADOS.....									10.511,74

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 07.04 PELDAÑEADOS									
07.04.01	MI FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO H/D								
	MI. Formación de peldañado de escaleras con ladrillo hueco doble de 25x12x9 y recibido con pasta de yeso negro.								
	TERRASSA	4	1,40			5,60			
	INTERIOR	44	1,40			61,60			
							67,20	10,84	728,45
TOTAL SUBCAPITOL 07.04 PELDAÑEADOS.....									728,45
TOTAL CAPITOL 07 FABRICAS Y TABIQUES.....									26.812,08

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 08 RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION									
SUBCAPITOL 08.01 ALBAÑALES									
08.01.01	MI TUBERÍA PVC 110 mm. i/SOLERA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, incluso posterior retacado con arena hasta 15cm por encima de la generatriz superior, riego hasta estabilizar la tierra y relleno con tierra seleccionada procedente de la excavación hasta el enrase de la zanja, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	bugaderia	1	1,00			1,00			
							1,00	17,21	17,21
08.01.02	MI TUBERÍA PVC 125 mm. i/SOLERA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, incluso posterior retacado con arena hasta 15cm por encima de la generatriz superior, riego hasta estabilizar la tierra y relleno con tierra seleccionada procedente de la excavación hasta el enrase de la zanja, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	banys	1	1,00			1,00			
							1,00	17,33	17,33
08.01.03	MI TUBERÍA PVC 160 mm. i/SOLERA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 160 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	x arxa existent	1	1,00			1,00			
							1,00	18,62	18,62
TOTAL SUBCAPITOL 08.01 ALBAÑALES									53,16
SUBCAPITOL 08.02 ARQUETAS Y POZOS									
08.02.01	Ud ARQUETA REGISTRO 38x26x50 cm. Ud. Arqueta de registro de 38x26x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.								
	rampa - drenatge	1				1,00			
							1,00	54,26	54,26
08.02.02	Ud ARQUETA REGISTRO 51x51x80 cm. Ud. Arqueta de registro de 51x51x80 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.								
		1				1,00			
							1,00	82,24	82,24
TOTAL SUBCAPITOL 08.02 ARQUETAS Y POZOS.....									136,50

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 08.03 COLECTORES COLGADOS									
08.03.01	MI TUBERÍA PVC 110 mm. COLGADA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. pou de bombeig	1	16,00			16,00			
							16,00	13,14	210,24
08.03.02	MI TUBERÍA PVC 125 mm. COLGADA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. planta baix a	1	2,00			2,00			
							2,00	13,33	26,66
08.03.03	MI TUBERÍA PVC 90 mm. COLGADA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 90 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. planta baix a	1				1,00			
							1,00	12,79	12,79
TOTAL SUBCAPITOL 08.03 COLECTORES COLGADOS.....									249,69
SUBCAPITOL 08.04 BAJANTES									
08.04.01	MI BAJANTE PLUV. DE PVC 90 mm. MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. P BAIXA	3		3,50		10,50			
		3		0,50		1,50			
							12,00	6,73	80,76
TOTAL SUBCAPITOL 08.04 BAJANTES									80,76
SUBCAPITOL 08.05 GARGOLAS SUMIDEROS Y DESAGUES									
08.05.01	u Gargola de hormigon blanco 20cm Gargola de hormigon blanco grande de 18x32 cm puesta en obra con mortero de c.p. y arena 1:6. COBERTA	6				6,00			
							6,00	11,91	71,46
08.05.02	u Desague de baño con sifon Desague para suelo del baño o similar formado por desague de pvc salida 40mm. con sifon y rejilla de inox. recibida en obra. CENTRE DE DIA	3				3,00			
							3,00	29,11	87,33
08.05.03	MI CANALETA H-POLÍMERO H=143 mm. MI. Canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 143 mm. de altura ALFA-DRAIN, para cargas ligeras y medias: zonas peatonales, salidas de garaje, jardines, centros comerciales y campos de juego; sin pendiente incorporada, rejilla de fundición dúctil, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. PLANTA SOTERRANI	1	3,20			3,20			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
							8,33	52,63	438,41
08.05.04	Ud SUMID. SIFÓN. PVC D=90/110 mm.								
	Ud. Sumidero sifónico de PVC D=90/110mm. totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.								
	PLANTA SOTERRANI	1				1,00			
							1,00	18,70	18,70
	TOTAL SUBCAPITOL 08.05 GARGOLAS SUMIDEROS Y DESAGUES.....								615,90
	TOTAL CAPITOL 08 RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION.....								1.136,01

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 09 REVOCOS Y ENLUCIDOS									
SUBCAPITOL 09.01 ENFOSCADOS									
09.01.01	M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. M 15 VERT.								
M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.									
PLANTA SOTERRANI									
	vestuari H	1				1,00			
	vestuari D	1				1,00			
PB									
MENJADOR - CUINA									
	vest. indep.		2,15			2,60			
	cuina	1	22,15			2,60	57,59		
	zona rentat	1	12,00			2,60	31,20		
	despatx		8,40			2,60			
	vest. indep.		6,70			2,60			
	neteja	1	9,70			2,60	25,22		
	economato	1	15,55			2,60	40,43		
	tubercles	1	8,30			2,60	21,58		
	líquids	1	8,40			2,60	21,84		
	distribuidor		27,55			2,60			
							199,86	12,28	2.454,28
09.01.02	M2 ENFOSC. MAESTR. HIDRÓFUGO M 10								
M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos horizontales y/o verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.									
PLUVIALS									
		1	20,50			1,80	36,90		
		1	22,75				22,75		
CONTRA INCENDIS									
		1	13,55			2,65	35,91		
		1	11,45				11,45		
							107,01	18,25	1.952,93
09.01.03	M2 ENFOSC. MAEST. MORT. CAL M 10 VER.								
M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor, aplicado en superficies verticales con mortero de cal y arena M 10 según UNE-EN 998-2, con cualquier tipo de remate final, i/p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de pequeño andamiaje, así como distribución de material en tajo y costes indirectos.									
FAÇANA NORD									
		1	3,60			3,60	12,96		
	porta	-0,5	3,00			2,60	-3,90		
FAÇANA EST									
		1	28,11			0,40	11,24		
		1	2,40			3,60	8,64		
FAÇANA OEST									
		1	8,10			0,40	3,24		
		1	8,10			0,45	3,65		

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							35,83	12,29	440,35
TOTAL SUBCAPITOL 09.01 ENFOSCADOS.....									4.847,56
SUBCAPITOL 09.02 GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS									
09.02.09	M2 GUARNECIDO DE YESO A MÁQUINA								
M2. Guarnecido maestreado realizado con yeso especial para proyección mecánica, de 15 mm. de espesor, maestreado sobre superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1,20 metros alineadas con cuerda, i/formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-8 y 9.									
	PLANTA BAIXA								
	vest. indepen	1	9,40			2,60	24,44		
		1	10,00			2,60	26,00		
	ESCALA								
	soterrani	1	19,90			3,35	66,67		
	baixa	1	19,36			3,35	64,86		
	primera	1	19,36			2,50	48,40		
							230,37	7,12	1.640,23
TOTAL SUBCAPITOL 09.02 GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS.....									1.640,23
SUBCAPITOL 09.03 FALSOS TECHOS									
09.03.04	M2 F. T. ESCAY. DESM. 60x60 ESCALONA.								
M2. Falso techo tipo desmontable de placas de escayola Yesyforma con panel tipo Marbella de 60x60 cm. sobre perfilería semi-oculta (sistema escalonado), incluso p.p. de perfilería semi-oculta, perfil angular para remates y accesorios de fijación, todo ello instalado, i/cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTP.									
	PB								
	CENTRE DE DIA								
	passadís	1	41,00				41,00		
	sala d'estar	1	61,86				61,86		
	espai polivalent	1	84,09				84,09		
	sala de descans	1	67,95				67,95		
	bany 1	1	3,87				3,87		
	bany 2	1	3,89				3,89		
	des. t. social	1	10,65				10,65		
	sala de cures	1	11,65				11,65		
	lavabo 1	1	7,73				7,73		
	lavabo 2	1	7,73				7,73		
	lavabo 3	1	7,73				7,73		
	VESTÍBUL								
		1	20,00				20,00		
	MENJADOR - CUINA								
	passadís	1	83,44				83,44		
	menjador	1	119,15				119,15		
	vest. indep.	1	4,02				4,02		
	cuina	1	47,39				47,39		
	zona rentat	1	8,51				8,51		
	despatx	1	4,40				4,40		
	vest. indep.	1	2,58				2,58		
	neteja	1	5,55				5,55		
	economato	1	12,20				12,20		

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	líquids	1	4,40			4,40			
	distribuïdor	1	25,98			25,98			
	vest. indep	1	5,58			5,58			
							655,64	14,76	9.677,25

TOTAL SUBCAPITOL 09.03 FALSOS TECHOS..... 9.677,25

SUBCAPITOL 09.05 ESPECIALES

09.05.03 m2 rev.fachada mort.cal.raspado

Revestimiento de fachadas a base de mortero de cal con acabado raspado (aplicado directamente sobre paredes), no incluye andamiaje

COLOR BLANC

FAÇANA NORD

1 3,60 3,60 12,96

porta

-0,5 3,00 2,60 -3,90

FAÇANA EST

1 28,11 0,40 11,24

1 2,40 3,60 8,64

FAÇANA OEST

1 8,10 0,40 3,24

1 8,10 0,45 3,65

COLOR PEDRA

FAÇANA SUD

1 17,00 3,60 61,20

1 17,00 0,70 11,90

FAÇANA OEST

1 22,35 0,60 13,41

1 14,98 2,70 40,45

1 25,35 0,70 17,75

1 13,03 1,33 17,33

FAÇANA NORD

1 20,60 0,70 14,42

1 3,30 2,70 8,91

1 17,30 0,60 10,38

FAÇANA EST

1 2,70 3,60 9,72

241,30 31,77 7.666,10

TOTAL SUBCAPITOL 09.05 ESPECIALES..... 7.666,10

TOTAL CAPITOL 09 REVOCOS Y ENLUCIDOS..... 23.831,14

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 10 SOLADOS Y ALICATADOS									
SUBCAPITOL 10.01 GRES									
10.01.01	M2 SOLADO DE GRES (15 Eu/M2) INT. C 1/2								
M2. Solado de baldosa de gres tipo HYDRA de Saloni (precio del material 15 euros/m2), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.									
PLANTA SOTERRANI									
	vestuari H	1	6,15			6,15			
	vestuari D	1	6,15			6,15			
PB									
CENTRE DE DIA									
	passadís	1	41,00			41,00			
	sala d'estar	1	61,86			61,86			
	espai polivalent	1	84,09			84,09			
	sala de descans	1	67,95			67,95			
	des. t. social	1	10,65			10,65			
	sala de cures	1	11,65			11,65			
MENJADOR - CUINA									
	passadís	1	83,44			83,44			
	menjador	1	119,15			119,15			
							492,09	35,30	17.370,78
10.01.02	M2 SOLADO DE GRES (18 Eu/M2) INT. C 3								
M2. Solado de baldosa de gres tipo INDUGRES de Rosagres (precio del material 18 euros/m2), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas), recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.									
PB									
MENJADOR - CUINA									
	vest. indep.	1	4,02			4,02			
	cuina	1	47,39			47,39			
	zona rentat	1	8,51			8,51			
	despatx	1	4,40			4,40			
	vest. indep.		2,58						
	neteja	1	5,55			5,55			
	economato	1	12,20			12,20			
	tubercles	1	4,29			4,29			
	líquids	1	4,40			4,40			
	distribuïdor	1	25,98			25,98			
	vest. indep		5,58						
							116,74	38,54	4.499,16
TOTAL SUBCAPITOL 10.01 GRES.....									21.869,94

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 10.03 ALICATADOS									
10.03.01	M2 AL. PLAQ. GRES 20x20 C/COLA S. PREFIX								
	M2. Alicatado plaqueta de gres 20x20 cm. 1ª recibido con cemento cola SUPER PREFIX blanco o gris de COPSA, sobre base de mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con mortero decorativo PRECERAM 100 de COPSA, limpieza y p.p de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.								
	PLANTA SOTERRANI								
	vestuari H	2					2,00		
	PB								
	MENJADOR - CUINA								
	vest. indep.		2,15			2,70			
	cuina	1	22,15			2,70	59,81		
	zona rentat	1	12,00			2,70	32,40		
	despatx		8,40			2,70			
	vest. indep.		6,70			2,70			
	neteja	1	9,70			2,70	26,19		
	economato	1	15,55			2,70	41,99		
	tubercles	1	8,30			2,70	22,41		
	líquids	1	8,40			2,70	22,68		
	distribuidor		27,55			2,70			
							207,48	23,08	4.788,64
	TOTAL SUBCAPITOL 10.03 ALICATADOS.....								4.788,64
	TOTAL CAPITOL 10 SOLADOS Y ALICATADOS.....								26.658,58

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 11 CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL									
SUBCAPITOL 11.02 VIERTEAGUAS, JAMBAS Y DINTELES									
11.02.05	MI VIERTEAG. HORM. POLÍMERO 26 cm.								
	Ml. Vierteaguas de hormigón polímero modelo L de Ulma ó similar en color blanco, en piezas de 26 cm. y bocel de 25 mm. con goterón, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según norma UNE-EN 998-2, i/ p.p. de anclajes metálicos para favorecer el recibido, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V/22,5 y limpieza posterior de superficie realizada, totalmente colocado.								
	CENTRE DE DIA								
		4	1,20			4,80			
		5	0,60			3,00			
							7,80	19,59	152,80
	TOTAL SUBCAPITOL 11.02 VIERTEAGUAS, JAMBAS Y DINTELES.....								152,80
SUBCAPITOL 11.03 ESCALERAS									
11.03.01	ml peldaño de piedra artif. tipo STONE-TILE								
	Peldaño de piedra artificial tipo STONE-TILE (Paviments Lloseta) con tabica y huella de un solo bloque, tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4								
	PB								
	terrassa 2	4	1,40			5,60			
							5,60	51,33	287,45
	TOTAL SUBCAPITOL 11.03 ESCALERAS.....								287,45
SUBCAPITOL 11.04 CELOSIAS									
11.04.01	M2 PANEL CELOSIA salida molde/10								
	M2. Panel de cerramiento celosia tipo JUPE con acabado salida molde de 10 cm. de espesor para colocar, color a definir por D.F. Incluido anclajes metálicos de acero para la sujeción de los paneles al forjado tipo JORDHAL.								
	FAÇANA OEST								
		1	8,00		3,45	27,60			
	FAÇANA EST								
			28,00		3,45				
							27,60	114,37	3.156,61
	TOTAL SUBCAPITOL 11.04 CELOSIAS								3.156,61

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 11.05 SOLADOS									
11.05.01	m2 Solado Piedra artificial tipo STONE-TILE								
	Solado con piedra artificial tipo STONE-TILE (Paviments Lloseta o similar) de 33.3x50x3 cm de color gris								
	PB								
	terrassa 1	1	8,52			8,52			
	terrassa 2	1	30,24			30,24			
							38,76	32,98	1.278,30
TOTAL SUBCAPITOL 11.05 SOLADOS									1.278,30
TOTAL CAPITOL 11 CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL									4.875,16

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 13 FIRMES Y PAVIMENTOS									
SUBCAPITOL 13.01 SOLERAS									
13.01.02	M2 SOL. HA-25 #150*150*8 15 CM+ENC.								
	M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*8 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y encachado de piedra caliza 40/80 de 30 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según EHE-08.								
	PL SOT								
		1	377,02			377,02			
							377,02	28,93	10.907,19
TOTAL SUBCAPITOL 13.01 SOLERAS.....									10.907,19
SUBCAPITOL 13.03 SOLADOS FLEXIBLES - PVC Y CAUCHO									
13.03.01	M2 PAV. VINÍLICO e=2,5 mm.								
	M2. Pavimento vinílico homogéneo, flexible de 2,5 mm. de espesor calandrado, prensado y compactado, en rollos de 2 metros de ancho. Resistencia a la abrasión según EN 660.1 de 0,15 mm. (Grupo P). Superficie de estructura antideslizante para pies descalzos sobre superficie húmeda. Bacteriostático y fungistático. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNECEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Crear cubeta estanca con juntas soldadas en caliente. Según CTE – 2006. de resistencia al fuego (Bfls1).								
	PLANTA BAIXA								
	bany 1-2								
		2	3,87			7,74			
	parets	2	7,90	2,60		41,08			
	lavabo 1-2-3								
		3	7,73			23,19			
	parets	3	11,65	2,60		90,87			
							162,88	33,66	5.482,54
TOTAL SUBCAPITOL 13.03 SOLADOS FLEXIBLES - PVC Y CAUCHO.....									5.482,54
TOTAL CAPITOL 13 FIRMES Y PAVIMENTOS.....									16.389,73

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 14 OBRAS VARIAS (ALBAÑILERIA)									
SUBCAPITOL 14.01 RECIBO DE MARCOS Y PERSIANAS									
14.01.01	M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTER.								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	CUINA								
		12		0,90	2,10	22,68			
		2		1,80	2,10	7,56			
							30,24	14,48	437,88
14.01.03	u RECIB. CERCOS MUR. EXT. A REVEST.								
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	CUINA								
		3				3,00			
	MENJADOR								
		2				2,00			
		2				2,00			
	PASSADÍS								
		1				1,00			
		5				5,00			
		2				2,00			
							15,00	53,45	801,75
TOTAL SUBCAPITOL 14.01 RECIBO DE MARCOS Y PERSIANAS									1.239,63
SUBCAPITOL 14.03 AYUDAS A INDUSTRIALES									
14.03.02	Ud Ayudas a instalación de calefacción								
	Ud. Ayuda en vivienda multifamiliar incluso parte proporcional de zona exterior, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de calefacción, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
		0,5	346,63			173,32			
		1	481,73			481,73			
							655,05	0,98	641,95
14.03.03	Ud Ayudas a instalación electrica								
	Ud. Ayuda en vivienda multifamiliar incluso parte proporcional de zona exterior, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
		0,5	346,63			173,32			
		1	481,73			481,73			
							655,05	0,98	641,95
14.03.04	Ud Ayudas a instalación de fontanería								
	Ud. Ayuda en vivienda multifamiliar incluso parte proporcional de zona exterior, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
		1	200,00			200,00			
							200,00	0,98	196,00

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
14.03.05	Ud Ayudas a instalación telecomunicación								
	U.d. Ayuda en vivienda multifamiliar incluso parte proporcional de zona exterior, de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de telecomunicación, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
		0,1	481,73			48,17			
							48,17	0,98	47,21
	TOTAL SUBCAPITOL 14.03 AYUDAS A INDUSTRIALES								1.527,11
	TOTAL CAPITOL 14 OBRAS VARIAS (ALBAÑILERIA).....								2.766,74

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 15 CARPINTERIA DE MADERA									
SUBCAPITOL 15.02 PUERTAS PASO									
15.02.01	U Puerta paso lisa 210x82.5	Puerta de entrada lisa de 210x82.5 en acabado laminado de alta presión, tipo Polyrey HPL B-004, o similar, acabado en en FA blanco, con premarco de 22x3.5, marco de 22x4, tapajuntas sobre ambas caras 7x1.2, en DM lacado blanco, herrajes de acero inoxidable, tirador en la cara interior y exterior de la puerta con mecanismos de presión o palanca y cerradura.							
	PB								
	centre de dia	2				2,00			
	cuina	6				6,00			
							8,00	398,00	3.184,00
15.02.04	M2 PUERTA CORREDERA LAMINADA	M2. Puerta de paso corredera, hoja lisa acabado laminado de alta presión, tipo Polyrey HPL B-004, o similar, acabado en en FA a definir D.F., recercado macizo madera en todo su contorno, espesor 35 mm., cerco de pino Valsaín de 7x5 cm., con tapajuntas 7x1,5 cm. en pino Valsaín, i/p.p. guías, poleas y herrajes de colgar tipo KLEIN-KT y de cierre en latón.							
	CENTRE DE DIA								
	sales	2	1,85	2,60		9,62			
	banys	2	1,20	2,10		5,04			
	lavabos	3	1,20	2,10		7,56			
							22,22	131,22	2.915,71
	TOTAL SUBCAPITOL 15.02 PUERTAS PASO.....								6.099,71
SUBCAPITOL 15.05 MOBILIARIO									
15.05.02	Ud BANCO DE MADERA DE IROKO 200 CM.	Ud. Suministro y colocación de banco de madera barnizada de 2,00 m de longitud, estructura con mensulas de acero inoxidable, asiento y respaldo cuvo con tablillas de madera de Iroko de 5 cm de ancho, totalmente colocado.							
	CENTRE DE DIA								
		3				3,00			
	PLANTA SOTERRANI								
	H	1				1,00			
	D	1				1,00			
							5,00	162,87	814,35
	TOTAL SUBCAPITOL 15.05 MOBILIARIO.....								814,35
	TOTAL CAPITOL 15 CARPINTERIA DE MADERA.....								6.914,06

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 16 CERRAJERIA									
SUBCAPITOL 16.02 ALUMINIO									
16.02.01	MI PASAMANOS TUBO D= 40 mm.								
	Ml. Pasamanos metálico formado por tubo circular de diámetro 40 mm., i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm.								
	CENTRE DE DIA								
		1	23,00			23,00			
		1	17,00			17,00			
	PASSADÍS								
			29,10						
			26,00						
							40,00	11,63	465,20
16.02.02	u vent.pract.1hoj.al.lac.60x60								
	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de ventana abisagrada practicable inferior de apertura hacia el interior, de 60x60 cm y con travador superior, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", cantos rectos, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos.								
	CENTRE DE DIA								
		5				5,00			
							5,00	105,04	525,20
16.02.03	u vent.oscil.2ho.al.lac.120x120								
	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 120x120 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", cantos rectos, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos.								
	CENTRE DE DIA								
		4				4,00			
							4,00	418,95	1.675,80
16.02.04	m2 puerta corr.policarbonato								
	M2. Puerta corredera, formado por una estructura de perfiles de acero galvanizado de 40x40mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales y horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de policarbonato blanco hielo., i/p.p. guías, poleas y herrajes de colgar tipo KLEIN-KT y de cierre en latón. totalmente terminado.								
	CENTRE DE DIA								
		2	1,60	2,60		8,32			
							8,32	28,90	240,45
16.02.05	u vent.2fijas. al.lac.270x200								
	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de fijos con módulo de 270x200 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos.								
	PB								
	passadís	2				2,00			
	menjador								
							2,00	301,99	603,98

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
16.02.06	u vent.5fijas. al.lac.270x515 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de fijos con módulo de 270x515 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cinco hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos. PB passadís	5				5,00			
							5,00	716,10	3.580,50
16.02.07	u vent.3fijas. al.lac.270x275 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de fijos con módulo de 270x275 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por tres hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos. PB passadís	1				1,00			
							1,00	397,47	397,47
16.02.08	u puerta 2 hojas + 2 fijos lat. al.lac.270x300 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de puerta abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 210x200 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", cantos rectos, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; fijos con módulo de 270x50 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por dos hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; fijos con módulo de 200x70 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por una hoja fija, con perfilera provista de rotura de puente térmico; todo el conjunto con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos. PB passadís	1				1,00			
							1,00	1.076,90	1.076,90
16.02.09	u vent.3fijas + vent. oscil. al.lac.270x340 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado con módulo de 270x100 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por tres hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 270x40 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", cantos rectos, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; todo el conjunto con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos. PB menjador	2				2,00			
							2,00	596,80	1.193,60
16.02.10	u vent.5fijas + vent. oscil. al.lac.270x555 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado con módulo de 270x555 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por cinco hojas fijas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 270x40 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", cantos rectos, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico; todo el conjunto con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos. PB menjador	2				2,00			
							2,00	860,71	1.721,42
16.02.11	u vent.fija. al.lac.270x100 Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado RAL a definir por D.F., para conformado de fijos con módulo de 270x100 cm, sistema 3500, "CORTIZO SISTEMAS", formada por una hoja fija, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Incluido suministro y colocación de vidrio 5/12/6 para todos los elementos.								

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	cuina	1				1,00			
							1,00	144,53	144,53
	TOTAL SUBCAPITOL 16.02 ALUMINIO.....								11.625,05
	TOTAL CAPITOL 16 CERRAJERIA.....								11.625,05

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 17 INSTALACIONES									
SUBCAPITOL 17.01 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA									
APARTAT 17.01.01 Xarxa de Terres									
17.01.01.01	m. XARXA TOMA DE TERRA ESTRUCTURA Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm ² , uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.								
		110				110,00			
							110,00	6,10	671,00
17.01.01.02	Ud. PTO SOLDADURA ALUMINOTÈRMICA Punto de soldadura aluminotermica, para conexión de cable de tierra con estructuras incluyendo totalidad de materiales, montaje y mano de obra.								
		21				21,00			
							21,00	11,64	244,44
17.01.01.03	Ud. PIQUETA TT ACER COUREJAT 2m Piqueta de acero cobreado de 2 m de longitud y 19 mm de diametro, incluyendo grapa, accesorios y montaje.								
		4				4,00			
							4,00	24,20	96,80
17.01.01.04	Ud. SECCIONADOR TOMA DE TERRA Seccionador de tierras montado en caja de registro a instalar junto a cuadros de vivienda y servicios comunes, incluyendo accesorios y montaje.								
		1				1,00			
							1,00	27,92	27,92
TOTAL APARTAT 17.01.01 Xarxa de Terres.....									1.040,16
APARTAT 17.01.02 Quadres de distribució									
17.01.02.01	Ud. Adecuació Quadre Existent P.A. de adequació de quadre general per a la seva adaptació a la nova instal·lació. Inclou desconexió de la línia que l'alimenta, reconexió a línia de nou quadre general.								
		1				1,00			
							1,00	353,00	353,00
17.01.02.02	Ud. Quadre General U.d. de quadre general de la instal·lació format per cofret metàl·lic emprotrat contenint les proteccions i aparallatge segons esquemes elèctrics, incluint connexionat de línies, rotulació segons esquemes, totalment instal·lat. Es preveurà un espaci de reserva del 25% .								
	Quadre General	1				1,00			
							1,00	5.680,00	5.680,00
17.01.02.03	Ud. SC. Centre de dia. U.d. de subquadre zona dia formado por cofret metálico emprotrado conteniendo las protecciones y apararamenta según esquemas eléctricos, incluyendo conexionado de líneas, rotulación según esquemas, totalmente instalado. Se preveerá un espacio de reserva del 25% .								
	SC. Centre de dia	1				1,00			
							1,00	6.358,00	6.358,00

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.01.02.04	Ud. SC. cuina U.d. de subcuadro zona cocina formado por cofre metálico emprotrado conteniendo las protecciones y apartament según esquemas eléctricos, incluyendo conexionado de líneas, rotulación según esquemas, totalmente instalado. Se preveerá un espacio de reserva del 25% .								
	Sq. cuina	1				1,00			
							1,00	6.938,00	6.938,00
TOTAL APARTAT 17.01.02 Quadres de distribució.....									19.329,00
APARTAT 17.01.03 Línies d'alimentació									
17.01.03.01	MI. LINIA 4X120 mm2 +TT RZ1-K Instal.lació i muntatge de circuit format per 5 conductors de Cu tipus ES07Z1-K (AS) de 120 mm2 a instal.lar en muntatge encastat baix tub de PVC M160 no propagador de la flama incluint part proporcional de caixes de derivació, bornes de connexió i petit material, inclús connexionat d'aquesta a quadres i receptors.								
	Derivació individual	1	4,00			4,00			
							4,00	64,50	258,00
17.01.03.02	MI. LINIA 4X70 mm2 + TT ES07Z1-K Instal.lació i muntatge de circuit format per 5 conductors de Cu tipus ES07Z1-K (AS) de 70 mm2 a instal.lar en muntatge encastat baix tub de PVC M63 no propagador de la flama incluint part proporcional de caixes de derivació, bornes de connexió i petit material, inclús connexionat d'aquesta a quadres i receptors.								
	Alimentació Subquadre Existent	1	4,00			4,00			
							4,00	49,15	196,60
17.01.03.03	MI. LINIA 4X35 mm2 + TT ES07Z1-K Instal.lació i muntatge de circuit format per 5 conductors de Cu tipus ES07Z1-K (AS) de 35 mm2 a instal.lar en muntatge encastat baix tub de PVC M50 no propagador de la flama incluint part proporcional de caixes de derivació, bornes de connexió i petit material, inclús connexionat d'aquesta a quadres i receptors.								
	Alimentació Subquadre Planta Soterrani		25,00						
	Alimentació Subquadre Cuina	1	31,00			31,00			
							31,00	46,90	1.453,90
17.01.03.05	MI. LINIA 4X10 mm2 + TT ES07Z1-K Instal.lació i muntatge de circuit format per 5 conductors de Cu tipus ES07Z1-K (AS) de 10 mm2 a instal.lar en muntatge encastat baix tub de PVC M50 no propagador de la flama incluint part proporcional de caixes de derivació, bornes de connexió i petit material, inclús connexionat d'aquesta a quadres i receptors.								
	Alimentació Subquadre Centre de dia	1	25,00			25,00			
	Alimentació Subquadre Ascensor		36,00						
							25,00	34,55	863,75
TOTAL APARTAT 17.01.03 Línies d'alimentació.....									2.772,25

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 17.01.04 Instal·lació Interior Planta Baixa.									
17.01.04.01	u 1 PUNT LLUM SENZILL BTICINO Light								
	Ud. Punt llum senzill realitzat en tub PVC coarrugat de D=13/gp. 5 i conductor de coure unipolar aïllats per a una tensió nominal de 750 V. i secció 1,5 mm2., inclòs caixa registre, caixa mecanisme rectangular 106x71x52 mm. amb cargol, interruptor unipolar BTICINO serie Light muntat en placa d'aleació lliugera fosa (per a 3 mòduls) sense ocupació total, totalment instal·lat.								
	Lavabo 1	1				1,00			
	Lavabo 2	1				1,00			
	Lavabo 3	1				1,00			
	Bany 1	1				1,00			
	Bany 2	1				1,00			
	Habitació neteja	1				1,00			
	Despatx cuina	1				1,00			
							7,00	31,08	217,56
17.01.04.02	Ud. 1 PUNT DE LLUM M/INTERRUPTOR IP-44								
	Punto de luz simple mandado por interruptor unipolar marca BJC- Iris IP-44 o similar a instalar en superficie, placa y marco. Incluye parte proporcional del circuito de alumbrado y cajas de empalmes, constituido por cable Cu tipo ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt bajo tubo tipo H en superficie M16, bornes, conexionado y montaje.								
	Cambres fredes								
	Magatzem líquids	1				1,00			
	Magatzem tubercles	1				1,00			
	Zona rentat cuina	1				1,00			
							3,00	29,60	88,80
17.01.04.03	Ud. 2 PUNTS DE LLUM M/INTERRUPTOR BTICINO Light								
	Ud. 2 Punts de llum governats per interruptor unipolar realitzat en tub PVC coarrugat de D=13/gp. 5 i conductor de coure unipolar aïllats per a una tensió nominal de 750 V. i secció 1,5 mm2., inclòs caixa registre, caixa mecanisme rectangular 106x71x52 mm. amb cargol, interruptor unipolar BTICINO serie Light muntat en placa d'aleació lliugera fosa (per a 3 mòduls) sense ocupació total, totalment instal·lat.								
	Sala de cures	1				1,00			
	Despatx Treballador Social	1				1,00			
							2,00	35,70	71,40
17.01.04.04	Ud. 3 PUNTS DE LLUM M/INTERRUPTOR BTICINO Light								
	Ud. 3 Punts de llum governats per interruptor unipolar realitzat en tub PVC coarrugat de D=13/gp. 5 i conductor de coure unipolar aïllats per a una tensió nominal de 750 V. i secció 1,5 mm2., inclòs caixa registre, caixa mecanisme rectangular 106x71x52 mm. amb cargol, interruptor unipolar BTICINO serie Light muntat en placa d'aleació lliugera fosa (per a 3 mòduls) sense ocupació total, totalment instal·lat.								
	Sala Estar	2				2,00			
							2,00	49,56	99,12
17.01.04.05	Ud. 3 PUNTS DE LLUM M/COMMUTADOR								
	3 punts de llum governats per dos commutadors marca BJC Iris provists de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Passadís Cuina	1				1,00			
							1,00	52,73	52,73

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.01.04.06	Ud. 4 PUNTS DE LLUM M/INTERRUPTOR BTICINO Light 4 punts de llum governats per interruptor unipolar marca BJC- Iris IP44 provist de caixetí universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus H, bornes, connexionat i muntatge.								
	Sala Descans	3				3,00			
	Espai Polivalent	3				3,00			
							6,00	44,94	269,64
17.01.04.08	Ud. 3 PUNT DE LLUM M/COMMUTADOR IP-44 3 Punt de llum simple governat per dos commutadors estancs marca BJC- Iris IP-44 provists de caixetí universal per a encastar en paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalme, constituït per cable Cu tipus ES7Z1-K de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus H M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Cuina	1				1,00			
							1,00	66,49	66,49
17.01.04.09	Ud. 5 PUNTS DE LLUM M/COMMUTADOR IP-44 5 Punt de llum simple governat per dos commutadors estancs marca BJC- Iris IP-44 provists de caixetí universal per a encastar en paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalme, constituït per cable Cu tipus ES7Z1-K de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus H M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Cuina	1				1,00			
							1,00	56,66	56,66
17.01.04.11	Ud. 5 PUNT DE LLUM M/COMMUTADOR BTICINO Light 5 puntos de luz mandados por dos conmutadores marca BJC Iris provistos de cajetín universal para empotrar en pared o pladur, placa y marco. Incluye parte proporcional del circuito de alumbrado y cajas de empalmes, constituido por cable Cu tipo ES07Z1-K de 2x1,5mm2+tt bajo tubo tipo forroplast M16, bornes, conexionado y montaje.								
	Menjador	3				3,00			
							3,00	71,39	214,17
17.01.04.12	Ud. 4 PUNT DE LLUM M/CREUAMENT 4 punts de llum governats per dos commutadors i un creuament marca BJC Iris provists de caixetí universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Passadís Cuina	1				1,00			
							1,00	81,21	81,21
17.01.04.14	Ud. BASE ENDOLL "SCHUKO" BTICINO Light 10/16 a, t.t. IaT Ud. Base d'endoll amb presa de terra lateral realitzat en tub PVC coarrugat de D=13/gp. 5 i conductor de coure unipolar aïllats per a una tensió nominal de 750 V. i secció 2,5 mm2., (actiu, neutre i protecció), incluit caixa registre, caixa mecanisme rectangular 106x71x52 mm. amb cargol, base d'endoll 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de BTICINO sèrie Light muntat en placa d'aleació lleugera fosa (per a 3 mòduls) sense ocupació total, totalment instal.lat.								
	Lavabo 1	1				1,00			
	Lavabo 2	1				1,00			
	Lavabo 3	1				1,00			
	Bany 1	1				1,00			
	BAny 2	1				1,00			
	Sala descans	6				6,00			
	Espai Polivalent	8				8,00			
	Sala Estar	8				8,00			
	Passadís Centre Dia	3				3,00			
	Sala cures	2				2,00			
	Despatx Treballador Social	2				2,00			
	Vestíbul	2				2,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Menjador	6				6,00			
							45,00	22,81	1.026,45
17.01.04.15	Ud. BASE ENDOLL AUXILIAR 16A								
	Base endoll auxiliar 16 A Marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit de presses i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M20, bornes, connexionat i muntatge.								
	Despatx cuina	2				2,00			
	habitació neteja	1				1,00			
	control personal	1				1,00			
							4,00	30,83	123,32
17.01.04.16	Ud. BASE ENDOLL AUXILIAR 16A IP-44								
	Base endoll auxiliar 16 A estanca IP-44 Marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit de presses i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M20, bornes, connexionat i muntatge.								
	Càmares frigorífiques								
	Magatzem tubercles	1				1,00			
	Magatzem líquids	1				1,00			
	Passadís cuina	2				2,00			
	Zona rentat	2				2,00			
	cuina	12				12,00			
							18,00	36,56	658,08
17.01.04.17	Ud. ALIMENTACIÓ DIRECTA BASE ENDOLL 25A IP-44 (24m)								
	Alimentació directa constituïda per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x6mm2+tt baix tub tipus forroplast M25, bornes, connexionat i muntatge, incluint base endoll 25 A estanca IP-44 marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou circuit, caixa d'empalmes, bornes, connexionat i muntatge.								
	Forn cuina	1				1,00			
							1,00	82,27	82,27
17.01.04.18	Ud. BASE ENDOLL TRIFÀSSICA 16A IP-44								
	Toma Auxiliar 16 A estanca IP-44 Marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'endolls i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M20, bornes, connexionat i muntatge.								
	Càmares frigorífiques								
	Cuina	2				2,00			
							2,00	65,01	130,02
17.01.04.19	Ud. ALIMENTACIÓ DIRECTA ENDOLL AUXILIAR 16A IP-44 (16m)								
	Alimentació directa constituïda per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M25, incluint endoll Auxiliar 25 A IP-44 estanca, marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou circuit i caixes d'empalmes, bornes, connexionat i muntatge.								
	Peladora de Patates	1				1,00			
							1,00	76,99	76,99
17.01.04.20	Ud. ALIMENTACIÓ DIRECTA ENDOLL AUXILIAR 16A TRIF. IP-44 (16m)								
	Alimentació directa constituïda per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 3x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M25, incluint endoll Auxiliar 25 A IP-44 estanca, marca BJC Iris provista de caixa universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou circuit i caixes d'empalmes, bornes, connexionat i muntatge.								

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
							1,00	82,11	82,11
17.01.04.21	Ud. PUNT POLSADOR ENLLUM ZONES COMUNS PC								
	Punt de polsador unipolar marca BJC- Iris provist de caixetí universal per a enquestrar a paret o pla- dur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat de polsadors i caixes de conne- xions, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Passadís Centre de dia	4				4,00			
	Vestíbul								
	Passadís Menjador	4				4,00			
	Cuina	3				3,00			
	Vestíbul Escala								
							11,00	26,12	287,32
17.01.04.22	Ud. PUNT D'EMERGÈNCIA PC ENCASTAT								
	Punt d'emergència per a encastar a paret o sostre dins caixa d'escala. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat d'emergència i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	lavabo 1	2				2,00			
	lavabo 2	1				1,00			
	lavabo 3	1				1,00			
	bany 1	1				1,00			
	bany 2	1				1,00			
	Passadís menjador	7				7,00			
	Passadís centre dia	3				3,00			
	Despatx treballador social	1				1,00			
	sala cures	1				1,00			
	s.descans	3				3,00			
	s.estar	3				3,00			
	espai polivalent	4				4,00			
	vestíbul	5				5,00			
	VEST. INDEP.								
	CAMARAS FRIGO.								
	menjador	5				5,00			
	Magatzem tubercles	1				1,00			
	magatzem líquids	1				1,00			
	ESCALERA PB								
	Cuina	3				3,00			
	Quadre General	1				1,00			
							44,00	18,93	832,92
17.01.04.23	Ud. CIRCUITO ALIMENTACIÓN ALUMBRADO PASILLOS PC (E)								
	M.I. de circuit d'enllumenat constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt baix tub ti- pus forroplast M16, incluint part proporcional de caixes d'empalmes, bornes, connexionat i muntatge.								
	Passadís Centre Dia	50				50,00			
	Passadís Centre Dia GUIA	40				40,00			
	Passadís Menjador	45				45,00			
	Passadís Menjador GUIA	35				35,00			
	Vestíbul	35				35,00			
	Vestíbul GUIA	25				25,00			
							230,00	4,87	1.120,10

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.01.04.24	Ud. Alimentació directa central C.I. AS+ (15m) Alimentació directa constituïda per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M20, bornes, connexionat i muntatge. Inclou circuit i caixes d'empalmes, CENTRAL C.I.	1				1,00			
							1,00	39,58	39,58
TOTAL APARTAT 17.01.04 Instal.lació Interior Planta Baixa.....									5.676,94
APARTAT 17.01.06 Instal.lació interior Planta Soterrani.									
17.01.06.01	Ud. 1 PUNT DE LLUM M/INTERRUPTOR IP-44 Punto de luz simple mandado por interruptor unipolar marca BJC- Iris IP-44 o similar a instalar en superficie, placa y marco. Incluye parte proporcional del circuito de alumbrado y cajas de empalmes, constituido por cable Cu tipo ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt bajo tubo tipo H en superficie M16, bornes, conexión y montaje.								
	Contenedors	1				1,00			
	sala instal.lacions	1				1,00			
	Sala general neteja								
	Sala Planxa								
	Magatzem roba								
	Vestuari Femení								
	Vestuari Masculí	1				1,00			
							3,00	29,60	88,80
17.01.06.04	Ud. 11 PUNTS DE LLUM M/CREUATS IP-44 11 Punts de llum governats per dos commutadors i un creuament marca BJC- Iris IP-44 provists en superfície. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat i caixes d'empalme, constituït per cable Cu tipus ES7Z1-K de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus H a instal.lar en superfície M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Passadís Soterrani	1				1,00			
							1,00	120,90	120,90
17.01.06.05	Ud. BASE ENDOLL AUXILIAR 16A IP-44 Base endoll auxiliar 16 A estanca IP-44 Marca BJC Iris provista de caixetí universal per a encastar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit de presses i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x2,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M20, bornes, connexionat i muntatge.								
	Sala Instal.lacions								
	Contenedors								
	Sala General Neteja								
	Magatzem general								
	bugaderia								
	Sala Planxa								
	Magatzem Roba								
	Vestuari Femení								
	Vestuari Masculí	1				1,00			
	Passadís								
							1,00	36,56	36,56
17.01.06.07	Ud. PUNT POLSADOR ENLLUM ZONES COMUNS PC Punt de polsador unipolar marca BJC- Iris provist de caixetí universal per a enquestrar a paret o pladur, placa i marc. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat de polsadors i caixes de connexions, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm2+tt baix tub tipus forroplast M16, bornes, connexionat i muntatge.								
	Vestíbul d'independència	1				1,00			
							1,00	26,12	26,12

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.01.06.09	Ud. PUNT D'EMERGÈNCIA PC SUPERFÍCIE								
	Punt d'emergència a instal·lar en superfície. Inclou part proporcional del circuit d'enllumenat d'emergència i caixes d'empalmes, constituït per cable Cu tipus ES07Z1-K (As) de 2x1,5mm ² +tt baix tub tipus H M16 a superfície, bornes, connexionat i muntatge.								
	Sala Instal·lacions	1				1,00			
	Subquadres grups								
	Contenedors	1				1,00			
	Sala general neteja								
	Magatzem General								
	bugaderia								
	Magatzem roba								
	Sala Planxa								
	Vestuari Femení								
	Vestuari Masculí	1				1,00			
	Passadís	5				5,00			
	Sortida rampa								
							8,00	37,45	299,60
	TOTAL APARTAT 17.01.06 Instal·lació interior Planta Soterrani.								571,98

APARTAT 17.01.07 Receptors Enllumenat

17.01.07.01	Ud. LUMINÀRIA EMERGÈNCIA 70lm								
	Luminària d'emergència autònoma Legrand tipus C3, IP424 classe II de 70 lúms., amb làmpares fluorescent, fabricada segons normes EN 60598-2-22, UNE 20392-93 (fluo), autonomia superior a 1 hora. Amb certificat d'assaig (LCOE) i marca N de producte certificat, per a instal·lació de superfície o encastable sense accesoris. Cumplex amb les Directives de compatibilitat electromagnètiques i baixa tensió, d'obligat compliment. Alimentació 230 V. 50/60 Hz. Acumuladors estancs Ni-Cd, alta temperatura, recambiables, materials resistent a la calor i al foc. 2 Leds de senyalització amb indicador de càrrega dels acumuladors, posta en marxa per telecomandament, amb bornes protegides contra connexió accidental a 230 V. Instal·lat incluint replanteig, accesoris d'ancoratge i connexionat.								
	Lavabo 1	1				1,00			
	Lavabo 2	1				1,00			
	Lavabo 3	1				1,00			
	Bany 1	1				1,00			
	Bany 2	1				1,00			
	Sala de cures	1				1,00			
	Despatx Treballador Social	1				1,00			
	Despatx Cuina	1				1,00			
	Sala Descans	1				1,00			
	Espai Polivalent	2				2,00			
	Sala d'estar	1				1,00			
	Vest. Indep. Cuina	1				1,00			
	Vest. Indep. Cuina-menjador	1				1,00			
	Habitació Neteja	1				1,00			
	Distribuidor Ascensor	1				1,00			
	Subquadre Cuina	1				1,00			
	Quadre General	1				1,00			
							18,00	35,16	632,88

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.01.07.02	Ud. LUMINARIA EMERGENCIA 300lm Luminària d'emergència autònoma Legrand tipo C3, IP424 classe II de 300 lúm., amb làmpares fluorescent, fabricada segons normes EN 60598-2-22, UNE 20392-93 (fluo), autonomia superior a 1 hora. Amb certificat d'assaig (LCOE) i marca N de producte certificat, per a instal·lació de superfície o encastable sense accessoris. Cumpleix amb les Directives de compatibilitat electromagnètiques i baixa tensió, d'obligat compliment. Alimentació 230 V. 50/60 Hz. Acumuladors estancs Ni-Cd, alta temperatura, recambiables, materials resistent a la calor i al foc. 2 Leds de senyalització amb indicador de càrrega dels acumuladors, posta en marxa per telecomandament, amb bornes protegides contra connexió accidental a 230 V. Instal·lat incluint replanteig, accessoris d'ancoratge i connexionat.								
	Passadís Centre de dia	3				3,00			
	Passadís Menjador	4				4,00			
	Sala descans	2				2,00			
	Sala d'estar	2				2,00			
	Sala Polivalent	2				2,00			
	Vestíbul	2				2,00			
	Menjador	5				5,00			
	Cuina	2				2,00			
							22,00	36,38	800,36
17.01.07.03	Ud. LUMINARIA EMERGENCIA 70lm IP-44 Luminària d'emergència autònoma estanca Legrand tipo C3, IP44 de 70 lúm., amb làmpares fluorescent, fabricada segons normes EN 60598-2-22, UNE 20392-93 (fluo), autonomia superior a 1 hora. Amb certificat d'assaig (LCOE) i marca N de producte certificat, per a instal·lació de superfície o encastable sense accessoris. Cumpleix amb les Directives de compatibilitat electromagnètiques i baixa tensió, d'obligat compliment. Alimentació 230 V. 50/60 Hz. Acumuladors estancs Ni-Cd, alta temperatura, recambiables, materials resistent a la calor i al foc. 2 Leds de senyalització amb indicador de càrrega dels acumuladors, posta en marxa per telecomandament, amb bornes protegides contra connexió accidental a 230 V. Instal·lat incluint replanteig, accessoris d'ancoratge i connexionat.								
	Economat	1				1,00			
	Zona Rentat	1				1,00			
	Magatzem Tubercles	1				1,00			
	Magatzem Líquids	1				1,00			
	Cambres Fredes								
	Terrassa								
	Sala Instal·lacions	1				1,00			
	Contenidors	1				1,00			
	Magatzem General								
	Sala General Neteja								
	sala Planxa								
	Magatzem Roba								
	Vestíbul Femení								
	Vestíbul Masculí	1				1,00			
	Sortida rampa								
							7,00	38,38	268,66
17.01.07.04	Ud. LUMINARIA EMERGENCIA 300lm IP-44 Luminària d'emergència autònoma estanca Legrand tipo C3, IP44 de 300 lúm., amb làmpares fluorescent, fabricada segons normes EN 60598-2-22, UNE 20392-93 (fluo), autonomia superior a 1 hora. Amb certificat d'assaig (LCOE) i marca N de producte certificat, per a instal·lació de superfície o encastable sense accessoris. Cumpleix amb les Directives de compatibilitat electromagnètiques i baixa tensió, d'obligat compliment. Alimentació 230 V. 50/60 Hz. Acumuladors estancs Ni-Cd, alta temperatura, recambiables, materials resistent a la calor i al foc. 2 Leds de senyalització amb indicador de càrrega dels acumuladors, posta en marxa per telecomandament, amb bornes protegides contra connexió accidental a 230 V. Instal·lat incluint replanteig, accessoris d'ancoratge i connexionat.								
	Cuina	3				3,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Vestuari Femení	1				1,00			
	Passadís PSoterrani	5				5,00			
	bugaderia								
							9,00	43,38	390,42
17.01.07.05	ud LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.1x36 W.AF								
	Luminària estanca, en material plàstic de 1x36 W. Amb protecció IP44 classe I, cos de polièster reforçat amb fibra de vidre, difusor transparent prismàtic de policarbonat de 2 mm. de gruix. Equip elèctric format per reactància, condensador, portalàmpares, cebador, làmpara fluorescent nova generació i bornes de connexió. Completament Instal.lada, incluint replanteig, accesoris d'ancoratge i connexionat.								
	Passadís PSoterrani	13				13,00			
	Cuina	3				3,00			
	Cambres Fredes	4				4,00			
							20,00	38,88	777,60
17.01.07.06	ud LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.AF								
	Luminària estanca, en material plàstic de 2x36 W. Amb protecció IP44 classe I, cos de polièster reforçat amb fibra de vidre, difusor transparent prismàtic de policarbonat de 2 mm. de gruix. Equip elèctric format per reactància, condensador, portalàmpares, cebador, làmpara fluorescent nova generació i bornes de connexió. Completament Instal.lada, incluint replanteig, accesoris d'ancoratge i connexionat.								
	Càmares Frigorífiques	4				4,00			
	Cambres Fredes	2				2,00			
	Zona Rentat	1				1,00			
	Economat	1				1,00			
	Magatzem tubercles	1				1,00			
	Magatzem líquids	1				1,00			
	Cuina	5				5,00			
	Sala Instal.lacions	1				1,00			
	Contenidors	1				1,00			
	Sala General Neteja								
	Magatzem General								
	Bugaderia								
	Sala Planxa								
	Magatzem Roba								
	Vestidor Femení	4				4,00			
	Vestidor Masculí	2				2,00			
							23,00	47,61	1.095,03
17.01.07.07	ud DOWNLIGHT POLICARBONATO 2x26 W.AF								
	Luminaria para empotrar con 2 lámparas fluorescentes compactas de 26 W./840, D=238 mm., reflector de policarbonato vaporizado metalizado y difusor prismático, con 2 lámparas y equipo eléctrico, grado de protección IP20 clase II. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.								
	Lavabo 1	1				1,00			
	Lavabo 2	1				1,00			
	Lavabo 3	1				1,00			
	Bany 1	1				1,00			
	Bany 2	1				1,00			
	Passadís Centre de dia	9				9,00			
	Passadís Menjador	10				10,00			
	Sala cures	2				2,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Vestíbul Independència Cuina	1				1,00			
	cuina	6				6,00			
							35,00	43,63	1.527,05

17.01.07.08 ud LUM.ENCAS.DIF.PRISMÀTIC 4x18 W.AF

Luminària d'encastar, en material plàstic de 4x18 W. Amb protecció IP20 classe I, difusor en metacrilat prismàtic transparent, cos de xapa d'acer galvanitzat esmaltada en blanc, equip elèctric format per reactàncies electròniques, condensadors, portalàmpares, cebadors, làmpares fluorescents nova generació i bornes de connexió. Completament Instal.lada, incluint replanteig, accesoris d'ancoratge i connexionat.

Sala descans	12	12,00
Espai Polivalent	12	12,00
Sala d'estar	8	8,00
Menjador	15	15,00

47,00 118,06 5.548,82

TOTAL APARTAT 17.01.07 Receptors Enllumenat..... 11.040,82

TOTAL SUBCAPITOL 17.01 INSTAL.LACIO ELÈCTRICA..... 40.431,15

SUBCAPITOL 17.03 INSTAL.LACIO CALEFACCIÓ
APARTAT 17.03.01 SALA DE MÀQUINES
17.03.01.01 PA Treballs de modificació de Sala de Màquines

PA treballs de modificació de Sala de Màquines consistents en el buidat de la instal.lació existent, connexió a caldera existent de la bomba circuladora disposada al circuit de radiadors, connexió del nou circuit d'alimentació instal.lat i reomplida de la instal.lació.

Inclós el desmuntatge de la instal.lació vella i tranllat a abocador, petit material de suportatge del nou circuit, connexió elèctrica de la bomba circuladora a quadre elèctric existent dins sala de màquines i purga i regulació de la instal.lació un cop omplida.

Sala de màquines existent	1	1,00
---------------------------	---	------

1,00 489,20 489,20

17.03.01.02 Ud. grupo electrobomba GRUNDFOS TP50-130/2

Grup electrobomba GRUNDFOS TP 50-130/2.

Grup electrobomba centrífug, per a connexió "in line", amb motor directament acoblat, incluint contra-brides, juntes i demés accesoris, de les següents característiques:

- Marca: GRUNDFOS o similar.
- Model: TP 50-130/4
- Cabal: 18.000h
- Alçada Manomètrica: 10.4 m.c.a.
- Velocitat: 1.450 r.p.m.
- Potència de motor: 1,10 kW

Totalment instal.lat, inclús suports de subjecció, juntes de goma antivibratòria per a suports i conjunt d'elements per a medició de pressió diferencial en bomba, format per manòmetre d'esfera i dues vàlvules d'esfera de 1/4" i tuberia de interconnexió.

Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions.

Circuit Radiadors	1	1,00
-------------------	---	------

1,00 1.585,64 1.585,64

TOTAL APARTAT 17.03.01 SALA DE MÀQUINES 2.074,84

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 17.03.02 DISTRIBUCIÓ CIRCUIT RADIADORS									
17.03.02.01	pa DESMUNTATGE TUBERIA GALVA. EXISTENT								
	Desmuntatge de tuberia de distribució de Calefacció, d'acer galvanitzat existent disposada en fals sostre de planta baixa, inclús trasllat a abocador autoritzat.								
	S'inclou la desconexió i posterior connexió de ramals existents de subministre a zones de l'obra no afectades per la present, en correcte funcionament.								
	Desmuntatge tuberia Calefacció	2	48,00			96,00			
							96,00	2,37	227,52
17.03.02.02	ml Tuberia multicapa unipipe de 63x5.8 mm. + aïllament IT 30								
	Tuberia Multicapa unipipe de 63x5.8mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 30mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 63x5.8 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 30 mm. de gruix en compliment de la normativa a RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	67,00			67,00			
							67,00	49,01	3.283,67
17.03.02.03	ml Tuberia multicapa unipipe de 50x4.6 mm. + aïllament IT 30								
	Tuberia Multicapa unipipe de 50x4.6 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 30mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 50x4.6 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 30 mm. de gruix en compliment de la normativa a RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	13,00			13,00			
							13,00	36,25	471,25
17.03.02.04	ml Tuberia multicapa unipipe de 40x3.7 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 40x3.7 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 40x3.7 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa a RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	75,00			75,00			
							75,00	25,38	1.903,50
17.03.02.05	ml Tuberia multicapa unipipe de 32x2.9 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 32x2.9 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 32x2.9 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa a RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	46,00			46,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							46,00	21,11	971,06
17.03.02.06	ml Tuberia multicapa unipipe de 25x2.3 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 25x2.3 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 25x2.3 mm. inclús aïllament a base de coquilla elàstica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	26,00			26,00			
							26,00	18,94	492,44
17.03.02.07	ml Tuberia multicapa unipipe de 20x1.9 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 20x1.9 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 20x1.9 mm. inclús aïllament a base de coquilla elàstica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	217,00			217,00			
							217,00	15,59	3.383,03
17.03.02.08	ml Tuberia multicapa unipipe de 16x1.8mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 16x1.8 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 16x1.8 mm. inclús aïllament a base de coquilla elàstica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Circuit Radiadors	1	191,00			191,00			
							191,00	14,66	2.800,06
TOTAL APARTAT 17.03.02 DISTRIBUCIÓ CIRCUIT									13.532,53

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 17.03.03 RADIADORS									
17.03.03.01	ud Unitat radiador 10 elements ROCA DUBAL 70								
	Radiador d'alumini de 10 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70.								
	Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 10 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 800x671x82 mm. Totalmente instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	Espai polivalent	1	1,00			1,00			
							1,00	191,68	191,68
17.03.03.04	ud Unitat radiador 20 elements ROCA DUBAL 70								
	Radiador d'alumini de 20 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70.								
	Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 20 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 1.600x671x82 mm. Totalmente instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	Passadís Centre de dia	1	3,00			3,00			
	Hall		2,00						
	Passadís a Menjador	1	5,00			5,00			
							8,00	353,65	2.829,20
17.03.03.05	ud Unitat radiador 24 elements ROCA DUBAL 70								
	Radiador d'alumini de 24 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70.								
	Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 24 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 1.920x671x82 mm. Totalmente instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	Sala descans	1	4,00			4,00			
	Sala d'estar	1	4,00			4,00			
							8,00	418,44	3.347,52
17.03.03.06	ud Unitat radiador 25 elements ROCA DUBAL 70								
	Radiador d'alumini de 25 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70.								
	Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 25 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 2.000x671x82 mm. Totalmente instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	Espai Polivalent	1	3,00			3,00			
							3,00	436,52	1.309,56

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.03.03.07	ud Unitat radiador 27 elements ROCA DUBAL 70 Radiador d'alumini de 27 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 27 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 2.160x671x82 mm. Totalment instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.	Menjador	1	4,00		4,00			
							4,00	468,91	1.875,64
17.03.03.08	us Unitat radiador 33 elements ROCA DUBAL 70 Radiador d'alumini de 33 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. Subministre i col·locació de radiador d'alumini de 33 elements de la marca ROCA o similar, model DUBAL 70. de dimensions 2.640x671x82 mm. Totalment instal·lat, inclús detentor d'esquadra, purgador i tap i p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.	Espai Polivalent	1	1,00		1,00			
							1,00	566,10	566,10
17.03.03.09	ud vàlvula termostatzable + capçal termostàtic Vàlvula termostàtica per a radiador de 1/2". Subministre i col·locació de vàlvula termostàtica per a radiador de l'habitació, de diàmetre 1/2". Totalment instal·lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.	Sala Descans	1	4,00		4,00			
		Sala Polivalent	1	5,00		5,00			
		Despatx Fisioterapeuta		1,00					
		Sala cures		1,00					
		Despatx Treballador Social		1,00					
		Sala d'estar	1	4,00		4,00			
		Menjador	1	6,00		6,00			
							19,00	37,21	706,99
17.03.03.10	ud vàlvula d'esquadra monogir de 1/2" Vàlvula d'esquadra per a radiador de 1/2". Subministre i col·locació de vàlvula d'esquadra per a radiador de passadís, de diàmetre 1/2". Totalment instal·lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.	Passadís Centre de dia	1	3,00		3,00			
		Hall	1	2,00		2,00			
		Passadís a Menjador	1	5,00		5,00			
							10,00	17,88	178,80
TOTAL APARTAT 17.03.03 RADIADORS.....									11.005,49
TOTAL SUBCAPITOL 17.03 INSTAL·LACIÓ CALEFACCIÓ.....									26.612,86

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 17.04 INSTAL·LACIÓ FONTANERIA									
APARTAT 17.04.04 DISTRIBUCIÓ ACS, AF +RACS									
17.04.04.01	ud Vàlvula termostàtica VMT 1 1/2"								
	Sala de màquines	1				1,00			
							1,00	758,26	758,26
17.04.04.02	ml DESMUNTATGE TUBERIA GALVA. EXISTENT								
	Desmuntatge de tuberia de distribució de distribució de ACS, AFS i RACS, d'acer galvanitzat existent disposada en fals sostre de planta baixa, inclús trasllat a abocador autoritzat.								
	S'inclou la desconnexió i posterior connexió de ramals existents de subministre a zones de l'obra no afectades per la present, en correcte funcionament.								
	Distribució	3	48,00			144,00			
	Sala màquines	1	25,00			25,00			
							169,00	3,16	534,04
17.04.04.03	Ud ARQUETA REGISTRE 38x38x50 cm.								
	Ud. Arqueta de registre de 38x38x50 cm. realitzada amb fàbrica de bloc de formigó italià de 15 cm de gruix rebut amb morter de ciment M 5 segons UNE-EN 998-2, atarracat al seu interior, i/solera de formigó HM-20 N/mm2 i tapa de formigó armat, segons CTE/DB-HS 5.								
	Aljub aigua potable	1				1,00			
	Sala de Màquines	1				1,00			
	Aljub contrincendis	1				1,00			
							3,00	58,75	176,25
17.04.04.04	MI TUBERIA POLIETILÈ BD 63/10 ATM								
	MI. Tuberia de polietilè baixa densitat de D=63 mm. apta per ús alimentari, per a pressió de treball de 10 atmosferas, inclús p.p. de peces especials, junta, excavació, llit d'arena de 20 cm., col·locació de la tuberia, omplir de capa d'arena de 15 cm., i acabat mitjançant omplint amb terra procedent d'excavació, totalment col·locada.								
	Tram enterrat	1	25,00			25,00			
							25,00	13,92	348,00
17.04.04.05	ud Vàlvula de boia de 1 1/2"								
	Omplida Aljub aigua potable	1	1,00			1,00			
							1,00	32,21	32,21
17.04.04.06	Ud grupo electrobomba GRUNDFOS TP32-120/2								
	Grup electrobomba GRUNDFOS TP 32-120/2.								
	Grup electrobomba centrífug, per a connexió "in line", amb motor directament acoblat, incluint contra-brides, juntes i demés accessoris, de les següents característiques:								
	- Marca: GRUNDFOS o similar.								
	- Model: TP 32-120/2								
	- Cabal: 8.604 l/h								
	- Alçada Manomètrica: 5,5 m.c.a.								
	- Velocitat: 2.900 r.p.m.								
	- Potència de motor: 0,37 kW								
	Totalment instal·lat, inclús suports de subjecció, juntes de goma antivibratòria per a suports i conjunt d'elements per a medició de pressió diferencial en bomba, format per manòmetre d'esfera i dues vàlvules d'esfera de 1/4" i tuberia de interconnexió.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions.								
	Circuit Primari	1				1,00			
							1,00	767,93	767,93

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.04.04.07	ud Vàlvula de retenció de 2" 50 mm. Subministre i col.locació de vàlvula de retenció, de 2" (50 mm.) de diàmetre, de llautó fos; col.locada mitjançant unió roscada, totalment equipada, instal.lada i funcionant. s/C TE-HS-4. Circuit primari caldera	1				1,00			
							1,00	32,51	32,51
17.04.04.08	Ud Vàlvula d'esfera 1 1/2" Vàlvula d'esfera 1 1/2". Vàlvula d'esfera per a tall i interrupció de 1 1/2" de diàmetre, marca ARCO, serie TAJO 2000, Pressió Nominal 30 AT, amb cos de llautó forjat, esfera de llautó forjat i seient de P.T.F.E., amb palanca d'actuació, inclús ràctors de connexió. Totalment instal.lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars. Sala màquina	10				10,00			
							10,00	30,71	307,10
17.04.04.09	Ud Vàlvula de retenció 1 1/2" Vàlvula de retenció 1 1/2". Vàlvula de retenció de 1 1/2" de diàmetre, de clapeta i roscada, de 16 bar de PN, amb cos de llautó forjat, inclús ràctors de connexió. Totalment instal.lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars. retorn	1				1,00			
							1,00	32,51	32,51
17.04.04.10	Ud Filtre en Y de 2" per impureses d'aigua Filtre d'aigua 2". Filtre d'aigua tipus "Y" de de cos de fundició gris i filtre d'acer inoxidable, malla de 25 mm., pressió màxima 16 bar, roscat. Totalment instal.lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars. Circuit primari caldera	1				1,00			
							1,00	112,57	112,57
17.04.04.11	Ud Filtre en Y de 1 1/2" per impureses d'aigua Filtre d'aigua 1 1/2". Filtre d'aigua tipus "Y" de de cos de fundició gris i filtre d'acer inoxidable, malla de 25 mm., pressió màxima 16 bar, roscat. Totalment instal.lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.	1				1,00			
							1,00	31,46	31,46

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.04.04.12	ml Tuberia multicapa unipipe de 63x5.8 mm. + aïllament IT 30 Tuberia Multicapa unipipe de 63x5.8mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 30mm. Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 63x5.8 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 30 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Connexió Caldera-Dipòsit	1	10,00			10,00			
							10,00	49,01	490,10
17.04.04.13	ml Tuberia multicapa unipipe de 63x5.8 mm. Tuberia Multicapa unipipe de 63x5.8mm. Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 63x5.8 mm. Inclús petit material per a connexió i suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Distribució AFS	1	59,00			59,00			
							59,00	30,12	1.777,08
17.04.04.14	ml Tuberia multicapa unipipe de 50x4.6 mm. + aïllament IT 30 Tuberia Multicapa unipipe de 50x4.6 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 30mm. Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 50x4.6 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 30 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Distribució ACS	1	39,00			39,00			
	Sala de màquines	1	30,00			30,00			
							69,00	36,25	2.501,25
17.04.04.15	ml Tuberia multicapa unipipe de 50x4.6 mm. Tuberia Multicapa unipipe de 50x4.6 mm. Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 50x4.6 mm. Inclús petit material per a connexió i suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Distribució AFS	1	43,00			43,00			
							43,00	20,69	889,67
17.04.04.16	ml Tuberia multicapa unipipe de 40x3.7 mm. Tuberia Multicapa unipipe de 40x3.7 mm. Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 40x3.7 mm. Inclús petit material per a connexió i suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Distribució AFS PSoterrani		4,00						
							18,00	15,36	276,48
17.04.04.17	ml Tuberia multicapa unipipe de 32x2.9 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 32x2.9 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 32x2.9 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Distribució ACS	1	34,00			34,00			
							34,00	21,11	717,74
17.04.04.18	ml Tuberia multicapa unipipe de 32x2.9 mm.								
	Tuberia Multicapa unipipe de 32x2.9 mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 32x2.9 mm. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Distribució AFS	1	2,00			2,00			
							2,00	21,11	42,22
17.04.04.19	ml Tuberia multicapa unipipe de 25x2.3 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 25x2.3 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 25x2.3 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Planta Baix a								
	Distribució ACS	1	21,00			21,00			
	Distribució RACS	1	11,00			11,00			
	Planta Soterrani								
	Distribució ACS	1	3,00			3,00			
							35,00	18,94	662,90
17.04.04.20	ml Tuberia multicapa unipipe de 25x2.3 mm.								
	Tuberia Multicapa unipipe de 25x2.3 mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 25x2.3 mm. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal·lació.								
	Planta Baix a								
	Distribució AFS	1	6,00			6,00			
	Planta Soterrani								
	Distribució AFS	1	18,00			18,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							24,00	8,56	205,44
17.04.04.21	ml Tuberia multicapa unipipe de 20x1.9 mm. + aïllament IT 25								
	Tuberia Multicapa unipipe de 20x1.9 mm. +aïllament ARMAFLEX IT de 25mm.								
	Subministre i col.locació de tuberia multicapa unipipe de diàmetre 20x1.9 mm. inclús aïllament a base de coquilla elastomèrica, de la marca ARMAFLEX o similar, de 25 mm. de gruix en compliment de la normativa RITE. Inclús petit material per a connexió i suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars i neteja del material sobrant de la instal.lació.								
	Planta Baixa								
	Distribució ACS	1	7,00			7,00			
	Distribució RACS	1	67,00			67,00			
	Planta Soterrani								
	Distribució ACS	1	23,00			23,00			
	Distribució RACS	1	26,00			26,00			
							123,00	15,59	1.917,57
	TOTAL APARTAT 17.04.04 DISTRIBUCIÓ ACS, AF +RACS								12.613,29
APARTAT 17.04.05 DISTRIBUCIÓ BANY									
17.04.05.01	Ud Col.lector Giacomini de distribució 3/4"x16 3sort.								
	Col.lector de distribució de 3/4"x16 de 3 sortides.								
	Descripció: Subministre i muntatge de col.lector de 3/4" de diàmetre de 3 sortides per a distribució d'aigua als banys. Inclús p/p d'elements de muntatge, enllaços, reduccions. Segons UNE/EN . Totalment muntada, instal.lada, connexionada i comprovada.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Replanteig i situació al recorregut del muntant. Col.locació i fixació de la clau de tall. Proves de servei. Eliminació de restes, neteja final i retirada a abocador. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	lavabo 1	2				2,00			
	lavabo 2	2				2,00			
	lavabo 3	2				2,00			
	bany 1	2				2,00			
	bany 2	2				2,00			
	magatzem neteja	2				2,00			
	cuina	4				4,00			
	magatzem general								
	vestuaris	2				2,00			
	bugaderia								
							18,00	35,99	647,82
17.04.05.02	u clau de pas recta de 3/4"								
	Subministre i instal.lació de clau de pas recta de 3/4".								
	Lavabo 1	2				2,00			
	Lavabo 2	2				2,00			
	Lavabo 3	2				2,00			
	bany 1	2				2,00			
	bany 2	2				2,00			
	magatzem neteja	1				1,00			
	cuina	1				1,00			
	magatzem general								

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	bugaderia								
							14,00	16,45	230,30
17.04.05.03	u clau de pas d'esfera pn-10 1.1/4								
	Suministre i instal.lació de clau de pas general d'esfera pn-10 de 1.1/4".								
	cuina	1				1,00			
	bugaderia								
	magatzem general								
							1,00	21,29	21,29
17.04.05.04	ml Tuberia envainada diàmetre 16 mm.								
	Tuberia polietilè reticulat 16x1,5 mm.								
	Tuberia de polietilè reticulat envainat dins tub corrugat blau o vermell de 20 mm. Totalment instal.lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	lavabo 1								
	wc	1	4,00			4,00			
	lavabo	2	4,00			8,00			
	lavabo 2								
	wc	1	4,00			4,00			
	lavabo	2	4,00			8,00			
	lavabo 3								
	wc	1	4,00			4,00			
	lavabo	2	4,00			8,00			
	bany 1								
	lavabo	2	4,00			8,00			
	wc	1	4,00			4,00			
	rentamans	2	5,00			10,00			
	bany 2								
	wc	1	4,00			4,00			
	rentamans	2	4,00			8,00			
	magatzem neteja								
	pila		4,00						
	rentador		4,00						
	cuina								
	rentamans	1	2,00			2,00			
	escurador	2	6,00			12,00			
	vestidors								
	wc	1	4,00			4,00			
	lavabo	2	4,00			8,00			
	bugaderia								
	pila		4,00						
							96,00	13,70	1.315,20

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
17.04.05.05	ml Tuberia envainada diàmetre 20 mm. Tuberia polietilè reticulat 20x1,9 mm. Tuberia de polietilè reticulat envainat dins tub corrugat blau o vermell de 20 mm. Totalment instal·lat, inclús p.p. d'accessoris i elements de suportatge. Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	lavabo 1								
	dutxa	2	4,00			8,00			
	lavabo 2								
	dutxa	2	4,00			8,00			
	lavabo 3								
	dutxa	2	4,00			8,00			
	cuina								
	pelapatates	1	10,00			10,00			
	rentaplats	1	10,00			10,00			
	vestidors								
	dutxa	1	4,00			4,00			
	bugaderia								
	rentadores		5,00						
							48,00	14,70	705,60

17.04.05.06 ud Vàlvula d'esquadra 1/2"

Vàlvula d'esquadra de 1/2" per alimentació de lavabo i inodor.

Descripció: Subministre i muntatge de vàlvula d'esquadra de 1/2" per alimentació de lavabo i inodor. Inclús p/p d'elements de muntatge, enllaços, reduccions. Segons UNE/EN . Totalment muntada, instal·lada, connexionada i comprovada.

Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Replanteig i situació al recorregut del muntant. Col·locació i fixació de la clau de tall. Proves de servei. Eliminació de restes, neteja final i retirada a abocador. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.

lavabo 1						
wc	1					1,00
lavabo	2					2,00
lavabo 2						
wc	1					1,00
lavabo	2					2,00
lavabo 3						
wc	1					1,00
lavabo	2					2,00
bany 1						
lavabo	2					2,00
wc	1					1,00
rentamans	2					2,00
bany 2						
wc	1					1,00
rentamans	2					2,00
magatzem neteja						
pila	1					1,00
rentador	2					2,00

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	pelapatates	1				1,00			
	rentaplats	1				1,00			
	rentamans	4				4,00			
	escurador	4				4,00			
	vestidors								
	wc	1				1,00			
	lavabo	2				2,00			
	bugaderia								
	pila								
							33,00	25,32	835,56
	TOTAL APARTAT 17.04.05 DISTRIBUCIÓ BANY.....								3.755,77
	TOTAL SUBCAPITOL 17.04 INSTAL.LACIÓ FONTANERIA.....								16.369,06
	SUBCAPITOL 17.05 INSTAL.LACIÓ GAS								
17.05.01	Ud CASETA BATERIA GLP 5+5								
	Ud Caseta per a equip de botelles de 5+5 amb les següents mesures: ALT: 2,09 m., FRONT: 1,99 m., FONS:0,70 m. Construida completament en xapa galvanitzada i/ porta i marc. totalment instal.la-da.								
		1				1,00			
							1,00	1.285,44	1.285,44
17.05.02	ud KIT BATERIA 5+5 GLP AIT								
	Conjunt KIT BATERIA 5+5 GLP amb INVERSOR AUTOMÀTIC compost per:								
	- Colector complet 5+5								
	- Inversor automàtic								
	- Vàlvules antiretorn 20/150 (10)								
	- Vàlvules excés cabal (10)								
	- Lires de 72 cm (6) i de 50 cm (4)								
	- Regulador regulable de 12 Kg/h								
	- Colze connexió amb el limitador								
	- Limitador de 12Kg/h a 1,7 Kg/cm2								
	- Te amb manòmetre								
	- Vàlvula 20/150 amb connexions								
	- Junes i tornilleria complet								
		1				1,00			
							1,00	544,52	544,52
17.05.03	m. TUBERÍA DE COBRE D=20/22 mm.								
	Tuberia per gas en coure de 1 mm. de gruix D=20/22 mm, per a instal.lacions receptores, i/p.p d'ac-cesoris i proves de pressió.								
		1	30,00			30,00			
							30,00	7,44	223,20
	TOTAL SUBCAPITOL 17.05 INSTAL.LACIÓ GAS.....								2.053,16

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 17.06 INSTAL·LACIÓ CONTRAINCENDIS									
APARTAT 17.06.04 PORTES TALLAFOC									
17.06.04.01	ud PORTA TALLAFOC. EI2-60 2H. 200x210 cm								
	Subministre i col·locació de porta batent metàl·lica de xapa d'acer elctrocincada de 0,8mm, de dimensions 200x210, en dues fulles, pintada en color decidit per la direcció facultativa, de dimensions segons detall de plànols, amb mecanisme de tancament automàtic, resistent al foc RF-30, homologada estanca al fum EI2-60-C5, inclús marc i mà de protecció anticorrosiva a base de mini de zinc abans del seu muntatge, segons normativa vigent, amb barra antipànic.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Replanteig. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	Menjador	2	2,00			4,00			
	Passadís dret PBaixa		1,00						
	Passadís dret PPis		1,00						
	bugaderia		1,00						
							4,00	593,42	2.373,68
17.06.04.02	Ud PUERTA CORTAF. EI2/60/C5 1H. 800 mm.								
	Ud. Porta resistent al foc EI2/60/C5 segons UNE EN-13501-2 Capacitat de tanca automàtica C5; per a ús s/ CTE (taula 1.2 i 2.1 del DB-SI-1.1 i 1.2) portes de locals de risc especial bajo alto en comunicació amb la resta de l'edifici; amb marcat CE i certificat i declaració CE de conformitat; d'una fulla abatible de 800x2000 mm. amb doble xapa d'acer, i/p.p. d'aïllament de fibra mineral, marc tipus "Z" electrosoldat de 3 mm. de gruix, mecanisme de tanca automàtica i ferratges de penjar i de seguretat, juntes...etc, segons CTE/DB-SI 1. Totalment instal·lada.								
	Inclou: El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials a obra, inclús càrrega i descàrrega dels camions. Replanteig. Part proporcional de bastides i mitjans auxiliars.								
	cuina	1	2,00			2,00			
	Contenedors		1,00						
	Vestuaris		2,00						
	magatzem roba		1,00						
	Escala Cuina	1	2,00			2,00			
							4,00	187,17	748,68
TOTAL APARTAT 17.06.04 PORTES TALLAFOC.....									3.122,36

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 17.06.05 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA									
17.06.05.01	Ud. SISTEMA EXTINCIÓ AUT. ANSUL R-102 PIRANHA-7 o similar								
	Subministre i instal.lació de sistema automàtic d'extinció marca Ansul mod. Piranha-7 R-102 en versió solapada o similar per a l'extinció de focs a cuina, format per tanc d'emmagatzament i obertura del dispar, polsador manual, sistema de detecció, boquilles i vàlvula de tancament de la instal.lació de gas, totalment instal.lat i funcionant.								
	Inclou: Transport a obra i tot el petit material per al correcte muntatge del sistema d'extinció. També s'inclouen proves de funcionament.								
	Cuina	1				1,00			
							1,00	779,33	779,33
	TOTAL APARTAT 17.06.05 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA.....								779,33
	TOTAL SUBCAPITOL 17.06 INSTAL.LACIÓ CONTRA INCENDIS								3.901,69
SUBCAPITOL 17.07 INSTAL.LACIÓ CUINA									
APARTAT 17.07.02 MODIFICACIÓ CAMPANA EXTRACCIÓ									
17.07.02.01	PA Modificació Campana Extracció Cuina								
	Desmuntatge del sistema d'extracció de fums existent de la cuina actual i posterior muntatge a la cuina de nova construcció.								
	Inclós desmuntatge de la campana i muntatge a nova situació. Inclós transport, petit material per a tal efecte, conducte de xapa per a la formació de la xemeneia segons indicació en plànols, disposant un registre per a inspecció i neteja al canvi de direcció i cada 3 mts. en el tram horitzontal								
	Cuina	1				1,00			
							1,00	1.950,90	1.950,90
	TOTAL APARTAT 17.07.02 MODIFICACIÓ CAMPANA								1.950,90
	TOTAL SUBCAPITOL 17.07 INSTAL.LACIÓ CUINA.....								1.950,90
	TOTAL CAPITOL 17 INSTALACIONES								91.318,82

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 18 FONTANERIA Y GAS									
SUBCAPITOL 18.01 FONTANERIA									
18.01.01	mI tub.PVC. 40 mm seq. evacuacion								
	Tuberia de PVC de 40 mm para pequeña evacuacion, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material								
	CENTRE DE DIA								
	bany	2	4,00			8,00			
	lavabo	3	4,00			12,00			
	CUINA								
		1	6,00			6,00			
	SOTERRANI								
	bany s	1	4,00			4,00			
							30,00	11,26	337,80
	TOTAL SUBCAPITOL 18.01 FONTANERIA.....								337,80
SUBCAPITOL 18.02 APARATOS SANITARIOS									
APARTAT 18.02.01 AYUDAS DISCAPACITADOS									
18.02.01.01	Ud BARRA EN ÁNGULO DE 77 CM.								
	Ud. Barra de sujección en ángulo para ducha de 77 cm. modelo Prestobar 155 fabricada en acero inoxidable satinado de 35 mm. de diámetro, instalada.								
	CENTRE DE DIA								
		3				3,00			
	PLANTA SOTERRANI								
							3,00	60,34	181,02
18.02.01.02	Ud ASIENTO ABATIBLE PARA DUCHA								
	Ud. Asiento abatible para duchas de 39x50 cm. modelo Prestobar 210 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior en color blanco, instalado.								
	CENTRE DE DIA								
		3				3,00			
	PLANTA SOTERRANI								
							3,00	85,26	255,78
18.02.01.03	Ud BARRA APOYO MURAL ABATIBLE								
	Ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm. modelo Prestobar 170 fabricada en acero inoxidable de 35 mm. de diámetro exterior, instalada.								
	CENTRE DE DIA								
	bany s	2				2,00			
	lavabos	6				6,00			
							8,00	145,97	1.167,76
18.02.01.04	Ud BARRA APOYO RECTA DE 94 CM.								
	Ud. Barra de apoyo para ducha, baño, puerta ó WC de 94 cm. modelo Prestobar 860 fabricada en acero inoxidable de 35 mm. de diámetro, instalada.								
	CENTRE DE DIA								
	bany s	2				2,00			
	lavabos	3				3,00			
	PLANTA SOTERRANI								
	H								
	D								
							5,00	36,68	183,40

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
18.02.01.05	Ud BARRA APOYO RECTA DE 180 CM. Ud. Barra de apoyo para ducha, baño, puerta ó WC de 180 cm. modelo Prestobar 860 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior en color blanco, instalada. CENTRE DE DIA	3				3,00			
							3,00	82,27	246,81
	TOTAL APARTAT 18.02.01 AYUDAS DISCAPACITADOS.....								2.034,77
18.02.03.01	AYUDAS DISCAPACITADOS								
							1,00	2.034,77	2.034,77
18.02.03.04	u inodoro suspendido ACCESS BLANCO Ud. Inodoro suspendido de Roca modelo ACCESS, con asiento pintado en blanco y mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmente instalado. CENTRE DE DIA	5				5,00			
	PLANTA SOTERRANI	1				1,00			
							6,00	206,41	1.238,46
18.02.03.05	Ud LAVABO CIVIC BLANCO Ud. Lavabo de Roca modelo CIVIC en blanco, provisto de grifo gerontológico de caño extraíble cromado Prestodisc 640 ó similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifon individual de PVC 40 mm. y latiguillo flexible 20 cm., totalmente instalado. CENTRE DE DIA	5				5,00			
	PLANTA SOTERRANI	1				1,00			
							6,00	266,58	1.599,48
18.02.03.06	Ud PLATO DUCHA ONTARIO 80X80 BLANCO Ud. Plato de ducha de Roca modelo Ontario en porcelana color blanco de 80x80 cm., con mezclador de Roca modelo Victoria Plus cromada o similar y válvula desagüe sifónica con salida de 40 mm, totalmente instalado. PL. SOT	1				1,00			
							1,00	198,76	198,76
	TOTAL SUBCAPITOL 18.02 APARATOS SANITARIOS								5.071,47
	TOTAL CAPITOL 18 FONTANERIA Y GAS.....								5.409,27

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 19 TELECOMUNICACIONES									
SUBCAPITOL 19.01 TELEVISIÓN									
APARTAT 19.01.01 CABECERA RTV									
19.01.01.01	Instalación de derivador de 2 salidas								
	Suministro e Instalación de un derivador de dos salidas en la salida de cabecera para dar servicio de televisión a las diferentes zonas de la residencia que salen desde el RITS. Completamente instalado.								
	Instalación repartidor en salida de cabecera	1				1,00			
							1,00	19,74	19,74
	TOTAL APARTAT 19.01.01 CABECERA RTV.....								19,74
APARTAT 19.01.02 RED DE DISTRIBUCIÓN, DISPERSIÓN Y TOMAS									
19.01.02.01	MI CABLE RTV Televés, 10 mm								
	MI. Cable coaxial blanco para red troncal TELEVES T-165 plus (20 dB/100 m a 2150 MHz).								
	de RITI hasta Comedor	42				42,00			
	de RITS hasta RITI	19				19,00			
	de RITI a Ramal Centro de Día	39				39,00			
							100,00	3,26	326,00
19.01.02.02	Ud INST. DERIVADORES 4S EN TV								
	Suministro e instalación de un derivador de 2 salidas de 12dB, 5-2400 MHz, con conectores F.								
	Centro de día	3				3,00			
	Comedor	1				1,00			
							4,00	23,92	95,68
19.01.02.03	MI CABLEADO USUARIO TV TELEVÉS, 7 mm								
	MI. Cable coaxial blanco para interiores TELEVES T-100 plus (28,7 dB/100 m a 2150 MHz) o similar, desde el Punto de Acceso al Usuario (PAU), hasta la Base de Acceso Terminal, para sistemas de TV terrenal, FM y TV satélite analógica y digital, medida la longitud ejecutada.								
	Centro de Día (Sala de Descanso)	36				36,00			
	Centro de Día (Sala Polivalente)	31				31,00			
	Centro de Día (Sala de Curas)	7				7,00			
	Centro de Día (Sala de Estar)	25				25,00			
	Centro de Día (Despacho Trabajador Social)	7				7,00			
	Comedor	52				52,00			
							158,00	1,62	255,96
19.01.02.04	Ud TOMA RTV/FI FTE 2 CONECTORES								
	Ud. Toma inductiva blindada para televisión con 2 conectores tipo BTICINO serie Light TV/FM-SAT (5-2400 MHz), 2/3,5 dB, realizada mediante caja universal empotrada provista de tapa, incluso accesorios y fijaciones. Totalmente instalado.								
	Centro de día (Sala de Descanso)	4				4,00			
	Centro de Día (Sala Polivalente)	3				3,00			
	Centro de Día (Sala de Curas)	1				1,00			
	Centro de Día (Sala de Estar)	3				3,00			
	Centro de Día (Despacho Trabajador Social)	1				1,00			
	Comedor	4				4,00			
							16,00	17,71	283,36

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
19.01.02.05	Ud RED INTERIOR USUARIO TV Ud. Realizaci3n de medidas de red Interior seg3n Norma II, punto 4.5 del RD 401/2003 que aprueba el reglamento regulador de ICT, para cada toma.	16				16,00			
							16,00	5,50	88,00
19.01.02.06	Ud INST. DISTRIBUIDOR 4S PARA TV Suministro e instalaci3n de un distribuidor de 4 salidas en RITI de 5 - 2400MHz., con conectores F.	1				1,00			
							1,00	16,73	16,73
TOTAL APARTAT 19.01.02 RED DE DISTRIBUCI3N,									1.065,73
TOTAL SUBCAPITOL 19.01 TELEVISI3N.....									1.085,47
SUBCAPITOL 19.02 TELEFONÍA									
APARTAT 19.02.01 REGISTRO PRINCIPAL DE TELEFONÍA									
19.02.01.01	Ud Repartidor de Datos para 16 tomas RJ45 1 Repartidor de 16 tomas RJ45 Cat 6, UTP, Sistema Keystone, altura 1U para rack de 19". Un panel de estribos para sujecci3n de cables para rack de 19" de altura 1U. 8 latiguillos 0,5m UTP terminados en RJ45 para conexi3nado a switch o router, incluyendo suministro de material, instalaci3n y conexi3nado de cables de red de datos. totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	93,01	93,01
TOTAL APARTAT 19.02.01 REGISTRO PRINCIPAL DE									93,01
APARTAT 19.02.02 RED DE DISTRIBUCI3N, DISPERSI3N Y TOMAS DE TELEFONÍA									
19.02.02.01	Ud Cableado Telefonía Cat 3 UTP Mt de cable de 2 pares telefonicos Cat 3, UTP, libre de hal3genos y no propagador de la llama. Suministro e instalaci3n del cable.								
	Centro de Dia (Sala de Descanso)	63				63,00			
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	114				114,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	47				47,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	44				44,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	44				44,00			
	Comedor	137				137,00			
	Cocina	65				65,00			
	Despacho Cocina	62				62,00			
							576,00	0,60	345,60
19.02.02.02	Ud TOMA TB Ud. Base de acceso terminal con conector hembra tipo Bell de 6 vÍas, con 2 terminales equipados. Incluye el conexi3nado de la red interior y el montaje de la base. Placas y mecanismos BTICINO serie Light. Totalmente instalado.								
	Centro de Dia (Sala de Descanso)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	2				2,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	1				1,00			
	Comedor	2				2,00			
	Cocina	1				1,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
							10,00	15,99	159,90
	TOTAL APARTAT 19.02.02 RED DE DISTRIBUCIÓN,								505,50
	TOTAL SUBCAPITOL 19.02 TELEFONÍA.....								598,51
SUBCAPITOL 19.03 INFRAESTRUCTURA									
APARTAT 19.03.01 CANALIZACIONES Y REGISTROS									
19.03.01.01	MI CAN. PPAL. 5 TUBOS D= 50 mm. E.								
	MI. Canalización principal de unión entre el RITI ó RITM inf. y el RITS o RITM sup. a través de las distintas plantas, empotrada, formada por 5 tubos de tipo flexible corrugado reforzado con pared interior lisa de diámetro 50 mm., UNE EN 50086, no propagador de la llama, incluso p.p. de codos y piezas necesarias para su instalación. Medida la longitud ejecutada.								
	Registro Doble P1 a Hab. sin reformar P1	6				6,00			
	RITS a Registro Doble PB	4				4,00			
	Registro Doble PB a RITI	6				6,00			
	RITI a Hab. sin reformar PB	7				7,00			
	RITI a Ramal Centro de día	39				39,00			
	Registro de paso (ascensor) a Registro Cocina	8				8,00			
	Registro Cocina a Registro Sótano Principal	6				6,00			
							76,00	12,67	962,92
19.03.01.02	MI CAN. PPAL. 7 TUBOS D= 50 mm. E.								
	MI. Canalización principal de unión entre el RITI ó RITM inf. y el RITS o RITM sup. a través de las distintas plantas, empotrada, formada por 7 tubos de tipo flexible corrugado reforzado con pared interior lisa de diámetro 50 mm., UNE EN 50086, no propagador de la llama, incluso p.p. de codos y piezas necesarias para su instalación. Medida la longitud ejecutada.								
	RITI a Ramal hasta Comedor	42				42,00			
							42,00	18,21	764,82
19.03.01.03	MI CANALIZ. SECUND. 4 T D= 32 mm.								
	MI. Canalización secundaria en montaje empotrado desde el registro secundario hasta el registro de paso o acceso, formada por 4 tubos de 32 mm de diámetro interior, de PVC flex. corrugado reforzado, de pared interior lisa, según UNE EN 50086, no propagadores de la llama, con rigidez dieléctrica mínima de 15 kV/mm, incluida parte proporcional de piezas especiales, instalada.								
	RITS a RITI	10				10,00			
	Registro Pasillo Comedor a Registro Cámaras	9				9,00			
							19,00	6,22	118,18
19.03.01.04	MI CANALIZ. INT. USU. RTV, T 20 mm.								
	MI. Canalización desde registros secundarios o de paso hasta tomas, formado por un tubo corrugado de diámetro interior 20 mm. no propagador de la llama, UNE EN-50267-2-2. Medida la longitud ejecutada.								
	Televisión	158				158,00			
	Telefonía	73				73,00			
	Datos	68				68,00			
	Megafonía	173				173,00			
	Reguladores	49				49,00			
	Control Errantes	20				20,00			
	Vacantes	52				52,00			
	Tiradores de Baño	38				38,00			
	Control de Presencia	9				9,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							640,00	0,68	435,20
19.03.01.05	MI CAN. ENL. I. CAN. 60x230 mm. 6 ESP.								
	MI. Canalización de enlace inferior entre el registro de enlace y el RITI o RITM, formada por canaleta de 6 espacios independientes de dimensiones 60x230 mm, UNE EN 50085, grapeadas por el paramento, incluso elementos auxiliares de fijación. Medida la longitud ejecutada.								
		18				18,00			
							18,00	33,76	607,68
19.03.01.06	Ud REG. SEC. 450x450x150 mm. EDIF.								
	Ud. Registro secundario 450x450x150 mm, para paso y distribución de los distintos servicios, TB+RDSI, TLCA, TV, formado por un armario, con un grado mínimo IP-3X según EN 60529, y un grado IK.7, según UNE EN 50102, provisto de cerco que garantice su indeformabilidad, tapa y cerradura. Medida la unidad instalada.								
	Ramal Centro de día	4				4,00			
	Ramal Comedor y Cocina	6				6,00			
	Ramal Sotano	1				1,00			
	Ramal PB Hab. sin reformar	1				1,00			
	Ramal P1 Hab. sin reformar	1				1,00			
							13,00	134,68	1.750,84
19.03.01.07	Ud REG. SEC. 550x1000x150 mm. EDIF.								
	Ud. Registro secundario 550x1000x150 mm, para paso y distribución de los distintos servicios, TB+RDSI, TLCA, TV, formado por un armario, con un grado mínimo IP-3X según EN 60529, y un grado IK.7, según UNE EN 50102, provisto de cerco que garantice su indeformabilidad, tapa y cerradura. Medida la unidad instalada.								
	Planta Baja	1				1,00			
	Planta Piso	1				1,00			
							2,00	225,84	451,68
19.03.01.08	Ud Cajas universales								
	Suministro e instalación de cajetín universal.								
	Televisión	16				16,00			
	Telefonía	10				10,00			
	Datos	9				9,00			
	Reguladores	7				7,00			
	Control Errantes	3				3,00			
	Vacantes	7				7,00			
	Tiradores de Baño	5				5,00			
	Control de Presencia	1				1,00			
							58,00	5,89	341,62
19.03.01.09	Ud Marco y tapa ciega								
	Ud. Toma ciega marca Bticino serie ligh, provista de marco y tapa, incluido accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada.								
	Sala Instalaciones PB	1				1,00			
	Cocina	1				1,00			
	Habitación limpieza	1				1,00			
	Economato	1				1,00			
	Ascensor	1				1,00			
	Pasillos Cámaras	1				1,00			
	Control Presencia Personal	1				1,00			
							7,00	4,79	33,53
TOTAL APARTAT 19.03.01 CANALIZACIONES Y REGISTROS.....									5.466,47

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
TOTAL SUBCAPITOL 19.03 INFRAESTRUCTURA.....									5.466,47
SUBCAPITOL 19.04 RED DE DATOS									
APARTAT 19.04.01 REGISTRO PRINCIPAL DE DATOS									
19.04.01.01	Ud Repartidor de Datos para 16 tomas RJ45								
	1 Repartidor de 16 tomas RJ45 Cat 6, UTP, Sistema Keystone, altura 1U para rack de 19". Un panel de estribos para sujección de cables para rack de 19" de altura 1U. 8 latiguillos 0,5m UTP terminados en RJ45 para conexionado a switch o router, incluyendo suministro de material, instalación y conexionado de cables de red de datos. totalmente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	93,01	93,01
TOTAL APARTAT 19.04.01 REGISTRO PRINCIPAL DE DATOS									93,01
APARTAT 19.04.02 RED DE DISTRIBUCIÓN, DISPERSIÓN Y TOMAS DE DATOS									
19.04.02.01	Ud Cable Datos Cat 6 UTP								
	Cable Cattrenzado 2 x 1,5 mm para megafonía (1 cable) y alimentación (1 cable de diferente color) de los reguladores de los altavoces. Incluye suministro y mano de obra de instalación. Totalmente Instalado.								
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	114				114,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	47				47,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	44				44,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	44				44,00			
	Comedor	137				137,00			
	Despacho Cocina	62				62,00			
							448,00	0,74	331,52
19.04.02.02	Ud TOMA Datos								
	Ud. Toma de Datos con conector hembra tipo RJ45. Incluye el conexionado y el montaje de la toma. Incluye suministro y montaje de marcos tipo BTICINO serie Light montado en placa de aleación ligera fundida, y certificación extremo a extremo. Totalmente instalado.								
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	2				2,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala de descanso)	1				1,00			
	Comedor	2				2,00			
	Despacho Cocina	1				1,00			
							9,00	22,76	204,84
TOTAL APARTAT 19.04.02 RED DE DISTRIBUCIÓN,									536,36

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 19.04.03 ELEMENTO DE RED (SWITCH)									
19.04.03.01	Ud Elemento de conexión switch								
	Suministro e instalació de elemento de conexión de redes de área local (SWITCH) 10/100/1000 Mbps de 24 puertos para montaje en RACK de 19" (1U) convenientemente instalado y configurado. Será compatible con los estándares IEEE 802.3/u/ab, 802.3X y 802.1q (Ethernet 10Base-T, 100BaseTX, 1000Base-SX/LX/T, flow control y VLAN).Dotado de arquitectura store-and-forward y auto MDI/MDI-X para cada puerto. Totalmente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	387,80	387,80
	TOTAL APARTAT 19.04.03 ELEMENTO DE RED (SWITCH).....								387,80
	TOTAL SUBCAPITOL 19.04 RED DE DATOS								1.017,17
SUBCAPITOL 19.05 MEGAFONÍA									
APARTAT 19.05.01 CABECERA MEGAFONÍA									
19.05.01.01	Ud Conexionado zonas								
	Conexionado de las distintas zonas (circuito de audio y circuito de continua) al amplificador de megafonía. Incluyendo ajustes necesarios en el equipo. Totalmente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	27,30	27,30
	TOTAL APARTAT 19.05.01 CABECERA MEGAFONÍA.....								27,30
APARTAT 19.05.02 ALTAVOCES, REGULADORES Y MATERIAL DE MEGAFONÍA									
19.05.02.01	Ud Altavoces								
	Suministro e instalació de altavoces marca EVAC de 6", circulares, empotrables a falso techo, con potencia nominal de 6 W (ajustables a 1,5 W, 3 W y 6 W), con rendimiento de 98 dB (spl) a 1m 1 KHz. Color Blanco.								
	PLANTA BAJA								
	Centro de Dia (Pasillo)	4				4,00			
	Centro de Dia (Sala de Descanso)	2				2,00			
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	3				3,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	2				2,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	1				1,00			
	Comedor	3				3,00			
	Cocina	2				2,00			
	Economato	1				1,00			
	Pasillos Cámaras	2				2,00			
	Pasillo Recepción - Comedor	6				6,00			
							27,00	36,96	997,92
19.05.02.02	Ud Reguladores								
	Reguladores de volumen marca EVAC 12W LBC1401/20, con función deshabilitadora en caso de aviso de evacuación (emergencias). Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	Centro de Dia (Sala de Descanso)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Polivalente)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	1				1,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	1				1,00			

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Cocina	1				1,00			
							7,00	33,06	231,42

19.05.02.03 Ud Cupulas

Cúpulas ignífugas para altavoces marca EVAC LBC3086/41. Totalmente instaladas.

PLANTA BAJA

Centro de Dia (Pasillo)	4	4,00
Centro de Dia (Sala de Descanso)	2	2,00
Centro de Dia (Sala Polivalente)	3	3,00
Centro de Dia (Sala de Estar)	2	2,00
Centro de Dia (Sala de Curas)	1	1,00
Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	1	1,00
Comedor	3	3,00
Cocina	2	2,00
Economato	1	1,00
Pasillos Cámaras	2	2,00
Pasillo Recepción - Comedor	6	6,00

27,00 15,32 413,64

TOTAL APARTAT 19.05.02 ALTAVOCES, REGULADORES Y 1.642,98

APARTAT 19.05.03 CABLEADO DE MEGAFONÍA**19.05.03.01 Ud Cable Megafonia Audio**

Un Cable de par trenzado de 2 x 1,5 mm2 para megafonía (audio). Incluye suministro y mano de obra de instalación.

PLANTA BAJA

Centro de Dia (Pasillo)	12	12,00
Centro de Dia (Sala de Descanso)	10	10,00
Centro de Dia (Sala Polivalente)	21	21,00
Centro de Dia (Sala de Estar)	12	12,00
Centro de Dia (Sala de Curas)	7	7,00
Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	7	7,00
Comedor	36	36,00
Cocina	12	12,00
Habitación Limpieza	6	6,00
Pasillos Cámaras	20	20,00
Pasillo Recepción - Comedor	30	30,00
Cable para los reguladores	49	49,00
Cable para distribución de zonas (3 zonas)	131	131,00

353,00 0,59 208,27

19.05.03.02 Ud Cable Megafonia Vdc

Un Cable de par trenzado de 2 x 1,5 mm2 para megafonía (VDC Alimentación Reguladores). Incluye suministro y mano de obra de instalación.

PLANTA BAJA

Centro de Dia (Pasillo)		
Centro de Dia (Sala de Descanso)	4	4,00

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Habitacio tipus	2	16,00			32,00			
	Centro de Dia (Sala de Estar)	8				8,00			
	Centro de Dia (Sala de Curas)	7				7,00			
	Centro de Dia (Sala Trabajador Social)	7				7,00			
	Comedor	7				7,00			
	Cocina	7				7,00			
	Cable para distribución de zonas (3 zonas)	131				131,00			
							180,00	0,59	106,20
	TOTAL APARTAT 19.05.03 CABLEADO DE MEGAFONÍA.....								314,47
	TOTAL SUBCAPITOL 19.05 MEGAFONÍA.....								1.984,75
SUBCAPITOL 19.06 ALARMAS Y AVISOS DE TELEASISTENCIA									
APARTAT 19.06.01 EQUIPOS DE AVISOS, Y LLAMADAS DE TELEASISTENCIA									
19.06.01.01	Ud Tiradores de banyo								
	tiradores de baño marca Netcare con transmisión inalámbrica, incluye batería mínimo 30.000 horas. Totalmente programado e instalado.								
	PLANTA BAJA								
	Centro de Dia (Baño 1)	1				1,00			
	Centro de Dia (Baño 2)	1				1,00			
	Centro de Dia (Baño 3)	1				1,00			
	Centro de Dia (Baño 4)	1				1,00			
	Centro de Dia (Baño 5)	1				1,00			
							5,00	88,25	441,25
	TOTAL APARTAT 19.06.01 EQUIPOS DE AVISOS, Y LLAMADAS								441,25
	TOTAL SUBCAPITOL 19.06 ALARMAS Y AVISOS DE TELEASISTENCIA.....								441,25
SUBCAPITOL 19.07 CONTROL DE ERRANTES DE LA RESIDENCIA									
APARTAT 19.07.01 EQUIPOS DE CONTROL DE ERRANTES									
19.07.01.01	Ud D-Pos Cont. disp Cont. Errantes + link								
	Suministro e instalación de sistema D-POS Dispositivo Control de Errantes + Link para Sistema de Control de Errantes. Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	Centro de Dia (Sala Polivalente)								
	Salida Exterior junto al Comedor	1				1,00			
	Salida Exterior junto a Pasillo Cámaras	1				1,00			
							2,00	979,02	1.958,04
19.07.01.02	Ud Antena Control Errantes								
	Suministro e Instalación de Antena para Control De Errantes que permitirá el control de personas provistas de pulsera especial para Control de Errantes. Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	Centro de Dia (Sala Polivalente)								
	Salida Exterior junto al Comedor	1				1,00			
	Salida Exterior junto a Pasillo Cámaras	1				1,00			
							2,00	256,99	513,98

Jaume Sànchez Vidal - C/ Molí, 4 - 07630 Campos - 971.652.848 - 661.718.469 - sanchezjaume@coaib.es

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 20 PINTURA									
SUBCAPITOL 20.01 PINTURA INTERIORES									
20.01.01	m2 plastico mate liso int.								
	Pintura al plastico mate liso (dos manos) en interiores con lijado intermedio								
	CENTRE DE DIA								
	sala de descans	1	7,12		2,60		18,51		
		1	9,36		2,60		24,34		
	façana sud	1	34,30		2,60		89,18		
	sala d'estar	1	3,45		2,60		8,97		
	sala de cures	2	5,55		2,60		28,86		
		2	2,10		2,60		10,92		
	despatx	2	5,55		2,60		28,86		
		2	2,10		2,60		10,92		
	PASSADÍS								
		2	1,85		2,60		9,62		
		1	14,98		2,60		38,95		
	MENJADOR								
		1	3,00		2,60		7,80		
		1	2,40		2,60		6,24		
		1	16,90		2,60		43,94		
							327,11	2,26	739,27
TOTAL SUBCAPITOL 20.01 PINTURA INTERIORES.....									739,27
TOTAL CAPITOL 20 PINTURA.....									739,27

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 21 SEGURIDAD Y SALUD									
21.01	U ESTUDIO SEGURIDAD I SALUD								
		1				1,00			
							1,00	3.655,00	3.655,00
TOTAL CAPITOL 21 SEGURIDAD Y SALUD.....									3.655,00

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 22 ENSAYOS Y CONTROL TECNICO									
SUBCAPITOL 22.01 HORMIGON									
22.01.02	u toma muestra hor.fres.+5 probet								
	Toma de muestra de hormigon fresco, incluyendo determinacion de la consistencia, fabricacion de 5 probetas cilindricas de 15x30, curado, refrentado y rotura a compresion (sin incluir desplazamientos)								
		4				4,00			
							4,00	82,04	328,16
	TOTAL SUBCAPITOL 22.01 HORMIGON.....								328,16
SUBCAPITOL 22.02 ACERO PARA ARMADURAS									
22.02.01	u ensayo tracc. s/barra acero								
	Ensayo o de traccion sobre una barra de acero liso o corrugado con determinacion del limite elastico								
		1				1,00			
							1,00	51,28	51,28
22.02.02	u secc.equival.car.geom.doblad.des								
	Determinacion de seccion equivalente, caracteristicas geometricas, doblado simple y doblado-desdoblado sobre dos barras de acero corrugado								
		1				1,00			
							1,00	122,80	122,80
	TOTAL SUBCAPITOL 22.02 ACERO PARA ARMADURAS.....								174,08
SUBCAPITOL 22.03 CUBIERTAS									
22.03.01	u prueba estanqueidad cub.								
	Prueba de servicio de estanqueidad de una cubierta.								
		1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
	TOTAL SUBCAPITOL 22.03 CUBIERTAS.....								250,00
	TOTAL CAPITOL 22 ENSAYOS Y CONTROL TECNICO.....								752,24
	TOTAL.....								366.467,64

RESUM DE PRESSUPOST

REFORMA I AMPLIACIÓ - FASE 2

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
1	DEMOLICIONES.....	3.180,16	0,87
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS.....	11.332,03	3,09
3	HORMIGONES.....	47.098,49	12,85
4	FORJADOS.....	50.113,28	13,67
5	ESTRUCTURAS METALICAS.....	758,79	0,21
6	CUBIERTAS.....	17.617,40	4,81
7	FABRICAS Y TABIQUES.....	26.812,08	7,32
8	RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION.....	1.136,01	0,31
9	REVOCOS Y ENLUCIDOS.....	23.831,14	6,50
10	SOLADOS Y ALICATADOS.....	26.658,58	7,27
11	CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL.....	4.875,16	1,33
13	FIRMES Y PAVIMENTOS.....	16.389,73	4,47
14	OBRAS VARIAS (ALBAÑILERIA).....	2.766,74	0,75
15	CARPINTERIA DE MADERA.....	6.914,06	1,89
16	CERRAJERIA.....	11.625,05	3,17
17	INSTALACIONES.....	91.318,82	24,92
18	FONTANERIA Y GAS.....	5.409,27	1,48
19	TELECOMUNICACIONES.....	13.484,34	3,68
20	PINTURA.....	739,27	0,20
21	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.655,00	1,00
22	ENSAYOS Y CONTROL TECNICO.....	752,24	0,21
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		366.467,64	
13,00% Despeses Generals.....		47.640,79	
6,00% Benefici industrial.....		21.988,06	
SUMA DE G.G. y B.I.		69.628,85	
16,00% I.V.A.....		69.775,44	
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		505.871,93	

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de CINCO-CENTOS CINCO MIL OCHO-CENTOS SETENTA-UN EUROS amb NOventa-TRES CÈNTIMS

CAMPOS, a 9 de setembre del 2009.

El promotor

La dirección facultativa