

## **ACTA NÚMERO 3/09, DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ, DE 19 DE MARÇ DE 2009**

Assistents:

Guillem Ginard i Sala, batle  
Francisca Maria Sureda i Lladó  
Rafael Vidal i Ginard  
Maria Coloma Martorell i Barceló  
Francisco Gómez i González  
Joan Juan i Pons  
Mateo Burguera i Oliver  
Guillem Joan Vidal i Ollers  
Margalida Ginard i Mesquida  
Guillermo Adrover i Bonet  
Jaime Obrador i Ballester  
Maria D. Obrador i Vaquer  
Miquel Suñer i Riera  
Falta: ningú.

Campos, essent les 20.35 de dia 19 de març de 2009, es reuneixen a la sala de sessions de la Casa Consistorial els regidors que al marge es relacionen, sota la presidència del batle, Guillem Ginard i Sala, els efectes de mantenir sessió extraordinària del Ple de la Corporació en primera convocatòria.

Actua com a secretari el de la Corporació, Sebastià Portell i Bonet. Assisteix el funcionari Bartomeu Burguera i Lladó.

Comprovada l'existència de quòrum suficient, es passen a tractar els assumptes de l'ordre del dia següents:

Abans d'iniciar la transcripció de l'acta, el secretari que subscriu considera important que tothom que la llegeixi sàpiga que l'acta d'una sessió del Ple no és un diari de sessions d'un Parlament (on es transcriuen literalment totes les intervencions dels parlamentaris), sinó que, d'acord amb el que disposa l'article 50 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, l'article 109 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i l'article 97 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'acta d'una sessió del Ple ha de recollir, de manera breu, una síntesi de les opinions exposades pels membres del Ple. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 27 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, qualsevol membre del Ple té dret a sol·licitar la transcripció íntegra de la seva intervenció o proposta, sempre que aporti a l'acte, o en el termini que indiqui el batle, el text que es correspongui de manera fidel a la seva intervenció, el qual es farà constar a l'acta o s'adjuntarà una còpia a la mateixa.

### **1. APROVACIÓ, SI FA EL CAS, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

En compliment del què disposa l'article 91.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana si algun membre de la Corporació vol formular qualque observació a l'acta de la sessió anterior.

No hi ha observacions i l'acta de la sessió de 29 de gener de 2009 es considera aprovada.

### **2. PROPOSTA PER A L'IMPULS SOCIOECONÒMIC I LABORAL I EL FOMENT DE LES INVERSIONS AL MUNICIPI DE CAMPOS**

El batle exposa que aquesta sessió s'ha convocat arran d'una proposta o moció presentada pel grup municipal d'UM a Campos, sol·licitant una sessió extraordinària del Ple; indica que llegirà la proposta, l'explicarà i després cedirà la paraula als diferents grups; l'escrit presentat diu textualment:

"La Sra. Francesca Maria Sureda Lladó, Portaveu del Grup Municipal d'Unió Mallorca a l'Ajuntament de Campos, juntament amb la resta de components electes d'aquest grup polític, **sol·liciten, amb caràcter d'urgència, la convocatòria d'un Ple Extraordinari de l'Ajuntament de Campos** per tal de sotmetre a debat i a votació la següent **MOCIÓ**, amb el títol:

#### **PER L'IMPULS SOCIOECONÒMIC I LABORAL I EL FOMENT DE LES INVERSIONS AL MUNICIPI DE CAMPOS. 10 + 1 PROPOSTES**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

El municipi de Campos i el conjunt de les Illes Balears viuen sotmesos dins una crisi hipotecària, financera i econòmica sense precedents. La nostra Comunitat Autònoma acredita

un rècord històric d'atur amb prop de 75.000 persones aturades i desenes d'expedients de Regulació d'Ocupació en marxa.

Dades com aquestes posen de relleu que ens trobam davant una situació difícil, i alguns economistes la qualifiquen, fins i tot, de "emergència nacional". És precisament davant aquestes dificultats quan per part de la classe política que representem han d'imperar el lideratge sòlid i les accions enèrgiques que contribueixin a pal·liar els efectes més devastadors de l'imminent període de recessió. En temps de recessió econòmica no és el moment de perdre el temps i la perspectiva en lamentacions estèrils i teories vanes. No hi ha lloc per a l'immobilisme. És el moment d'invertir en accions enèrgiques, concretes i pragmàtiques que redundin en l'enfortiment del múscul empresarial de Campos, Mallorca i del conjunt de les Illes Balears.

És per això, que des del Grup Municipal d'Unió Mallorquina de l'Ajuntament de Campos ens veiem amb l'obligació política i moral de donar solucions immediates als problemes actuals de tots els veïns i veïnes del nostre municipi. D'aquesta manera, en lloc de malbaratar el temps en estudis observatoris i demés plans teòrics (tal vegada vàlids en temps exempts de clima de desconfiança actual, però ara ineficaços) és hora de donar llum verda a tota una sèrie d'inversions pendents al municipi de Campos, encaminades a combatre l'atur, fomentar l'ocupació, i generar riquesa.

Així les coses, el Grup Municipal d'UM a l'Ajuntament de Campos consideraria una irresponsabilitat tancar les portes a la inversió privada i renunciar a futurs ingressos en concepte de taxes i impostos derivats d'aquestes inversions, sobretot quan sobre l'Ajuntament de Campos pesa una hipoteca econòmica al voltant dels 7 milions d'Euros.

El Grup Municipal d'UM-Campos també consideraria una greu irresponsabilitat privar el municipi, no només d'unes importants inversions en temps de crisi, sinó també haver de carregar encara més els contribuents amb despeses derivades de possibles indemnitzacions, fruit de la inseguretat jurídica i de la possible violació de drets legalment adquirits.

Per tot això, el Grup Municipal d'Unió Mallorquina, eleva a la consideració del Ple de l'Ajuntament de Campos les següents propostes d'

#### **ACORD:**

1.- Instar al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears a iniciar els tràmits legals necessaris per poder dur-se a terme el projecte de Camp de Golf de Son Baco amb l'oferta complementària d'un hotel de cinc estrelles.

2.- Instar al Consell Insular de Mallorca a l'aixecament immediat de la suspensió de la tramitació i aprovació d'instruments d'ordenació, gestió i execució urbanística, i de l'atorgament de llicències i autoritzacions que afecten les ART 10. 3 (sa Vinyola) i 10.5 ART (sa Ràpita Est), i a dur a terme els tràmits legals per a reconvertir el màxim possible de l'oferta residencial prevista en oferta hotelera, als efectes d'aconseguir fer rendible el Golf de sa Vinyola i crear nous llocs de feina, així com també als efectes d'assolir una planificació urbanística més consonant amb les necessitats reals actuals, i de possibilitar un desenvolupament que suposi una mínima oferta turística i d'alta qualitat al nostre municipi.

3.- Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures i acords procedents per tal de reconèixer l'ús sociosanitari de tota l'àrea d'influència termal dels banys de Sant Joan de la Font Santa, amb la possibilitat de desenvolupar-hi una oferta clínico-termal moderna i adequada a les necessitats actuals.

4.- Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures i acords procedents per tal d'aconseguir la total rehabilitació del centre històric de Campos amb un pla d'execució concret i calendaritzat a 8 anys vista.

5.- Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures legals oportunes per tal d'eliminar les traves que impedeixen el desenvolupament immediat del polígon industrial de Campos.

6.- Instar a la Conselleria de Medi Ambient i tots els organismes competents per tal que, a través dels instruments que, de comú acord amb l'ajuntament, es considerin més adients, s'aconsegueixi una gestió òptima dels espais naturals campaners, incloses les platges, dotant-los dels equipaments i dels recursos humans i materials necessaris per a la seva seguretat i preservació. En qualsevol cas, aquest punt haurà d'incloure el finançament adequat per assegurar que aquests objectius es puguin començar a dur a terme dins el present exercici 2009.



**Campos**  
AJUNTAMENT

7.- Instar a la Conselleria de Medi Ambient a la creació, de mutu acord amb l'ajuntament i els propietaris afectats, d'un Centre d'Observació d'Aus en Es Salobrar, que sigui de referència europea.

8.- Instar a la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears a declarar Parc Natural tota l'àrea de domini públic compresa dins la zona PORN de Es Trenc-Es Salobrar de Campos, en aquests moments declarada com a zona ANEI.

9.- Instar les institucions competents per tal de garantir el suport decidit als principals sectors productius campaners: agricultura, ramaderia, indústria i comerç.

10.- Instar dels organismes competents la construcció de la depuradora de Ses Covetes per tal d'adequar la situació d'aquest nucli urbà a les condicions mediambientals mínimes exigibles, així com també a fer possible, d'acord amb l'Ajuntament de Campos, a l'acondicionament i posada en funcionament dels accessos, aparcaments i un servei de transport col·lectiu a les platges i espais naturals campaners.

10 + 1.- Degut a la situació actual de crisi econòmica, aquests acords seran comunicats a totes les institucions afectades l'endemà de la seva aprovació, per tal de procedir a la seva posada en funcionament dins el present any 2009, entenent que totes aquestes propostes pretenen, no només d'impulsar les inversions al municipi de Campos, sinó de contribuir d'una manera efectiva, immediata i concreta a la reactivació econòmica i laboral de Mallorca.

Campos, 3 de març de 2009

Guillem Ginard Sala	Francesca Maria Sureda Lladó	Maria Coloma Martorell Barceló
Rafel Vidal Ginard	Francisco Gómez González	

IL-LM. SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE CAMPOS.”

Tot seguit, el batle manifesta que el que es proposa avui no és demanar compensacions per haver mantingut verge el nostre litoral. Les compensacions serien una altra cosa ben diferent, com és el deute històric generat pel cost d'oportunitat per no haver urbanitzat el litoral campaner, que un informe redactat per la UIB xifra aquest deute en uns 2,1 milions d'euros anuals. Avui però, aquest no és el debat, sinó els grans projectes que resten pendents d'executar a Campos i que, per motius aliens a l'Ajuntament i al municipi, estan bloquejats fa molts anys, sobretot per manca de voluntat política.

Explica la proposta punt per punt:

1. Respecte del punt del golf de son Baco, resumint un poc la història, a ningú li pot sorprendre que UM ho defensi, sent coherents amb el que sempre han defensat i respectant els qui pensen el contrari; es demana si la Comunitat autònoma i el Consell no tenen problemes més importants a resoldre que un golf a Campos; el mateix Govern, el maig de l'any passat va emetre l'autorització prèvia d'aquest projecte de camp de golf amb hotel de 5 estrelles; no es pot parlar de desestacionalització de la temporada turística i després descartar projectes com aquest; ningú proposa ni pretén destruir el litoral ni cap zona protegida; a Campos tots sabem que en aquests terrenys hi ha una depuradora, amb tots els problemes que això comporta, que ha degradat la zona degut a l'abocament de les aigües depurades directament sobre els terrenys; és una bona oportunitat, un projecte que entenen que no fa mal a ningú, sinó tot el contrari, i no s'hi pot renunciar.

2. Les ART, ambdues tenen sentències que avalen els drets edificatoris d'aquestes zones; el seu grup defensa, sobretot, la part turística, i demanen que es pugui desenvolupar d'una forma directa i immediata.

3. Quant als Banyes de Sant Joan de la Font Santa, es podria variar un poc la proposta per fer-la oberta a la possibilitat de banyar o similar; hi ha unes aigües amb unes propietats molt bones conegudes i reconegudes a nivell europeu; en ser l'únic municipi termal de les Illes Balears hem de ser capaços de treure el suc a aquesta riquesa natural amb una oferta que el faci atractiu.

4. Campos va endarrerir pel que fa a la rehabilitació del centre històric i per això es fa aquesta proposta.

5. Pel polígon industrial hi ha unes traves administratives que es poden eliminar amb voluntat política i fer-lo viable de forma quasi immediata si hi ha voluntat política.

6. Demanar a les diferents Conselleries que ajudin per tal que els espais naturals protegits

estiguin gestionats de manera òptima, i el cost no sigui només pels campaners com ha estat fins ara.

7. Es demana la creació d'un centre d'observació d'aus al Salobrar, que no necessita aclariment.

8. La declaració de Parc Natural de l'àrea de domini públic i/o de les figures ambientals que es considerin més adequades, permetria accedir a ajudes per part de l'ajuntament i dels propietaris per a gestionar aquesta àrea de la millor manera possible.

9. Es tracta d'instar les institucions a donar suport a altres sectors.

10. Ses Covetes és un nucli urbà dins de l'ANEI, entre les platges de sa Ràpita i es Trenc, i no hi ha clavegueram; es demana que es construeixi una EDAR i uns aparcaments públics en condicions que permetin uns ingressos municipals.

Margalida Ginard exposa que: (es transcriu entre cometes la seva intervenció, que ella mateixa ha aportat per escrit) "El nostre Partit està d'acord amb aquesta MOCIÓ, a favor del concepte, de la idea de fons, i de la necessitat de prendre mesures per millorar la situació del nostre poble. I crec que la nostra postura no ve de nou a ningú.

De la necessitat de prendre mesures que afectin a tots els sectors. Sempre hem defensat tot el que suposaven Inversions de futur per a Campos. I així ho seguirem fent. I la veritat aquesta Moció pensam que es tan adequada i necessària que la subscriuim sense dubtar.

Una Moció que com molt bé diu "És el moment d'invertir en accions enèrgiques, concretes i pragmàtiques que redundin en l'enfortiment del múscul empresarial de Campos", i això no vol dir només turisme, tampoc no podem deixar de banda el sector primari, el sector de serveis ni el petit comerç, uns sectors que de cada dia es veuen més afectats per la greu situació de crisi econòmica i financera.

Però el problema es que avui aquí ens trobam a un moment que no sabem que pot passar amb aquesta MOCIÓ, , després de que el nom de Campos s'hagi fet famós pel grapat de titulars al mitjans de comunicació "El Consell de Mallorca rechazará hoy el Campo de Golf de Son Baco", "El Bloc avisa que votará en contra del proyecto de ley turístico si UM apoya al PP con Son Baco" "La promotora del campo de golf de Son Baco en Campos pedirá indemnizaciones de 40 millones". "Antich pide a UM que se olvide de Son Baco".

Davant aquests aconteixements que vénen succeint, jo li deman Sr. Batle, que el seu Partit ni vostè engani al Poble, presentin aquesta mateixa Moció al Consell, perquè si no el que esteim fent avui aquí es perdre el temps. Vostè com a Vice-President d'UM té el poder suficient perquè els seus 3 Consellers que si que estan al Govern pugin tirar envant aquestes MESURES, jo li asseguro que els nostres 16 Consellers del PP que estan a l'oposició hi votaran a favor. Perquè com ja li he dit si no es així avui no hem fet més que perdre el temps. I també mantenguin l'esmena al PARLAMENT, una esmena que també esta molt ben feta, tal es així que la que el nostre Partit demà també presentarà un grapat de 20 esmenes al conegut Decret Nadal, per a impulsar diferents sectors, però especialment una igualeta a la seva per a poder desenvolupar el que suposa una inversió de qualitat com es el Camp de Golf de son Baco .

Lluiti Sr. Batle per Campos, i tindrà el nostre suport. I lluitar no vol dir només sortir a la premsa. Segons vostè ha manifestat "no aceptaré más promesas vanas de los dirigentes del Consell". Compleixi amb el que ha dit. Ara es el moment de demostrar que té paraula.

Duim 30 anys renunciant a projectes, el Consell sempre ens ha dit que no a tots sense cap raó, ja va passar en temps de Jeroni Albertí i, en canvi ara la Sra. Armengol deixa fer més plantes a l'hotel de Formentor o un hotel a la façana marítima, en canvi a Campos res. El poble ja n'està fart. I per això Ara toca mirar cap al futur, i no per noltros sinó per a tots els campaners i campaneres, persones que en aquests moments no saben si el mes que ve tendran feina, i pels joves que quan acabin els seus estudis es puguin assegurar un sou. Perquè el que està clar es que no tothom pot tenir una carrera universitari, o esser funcionari i tenir un sou segur cada més.

Entre tots hem d'esser capaços de crear un bon futur, i un futur vol dir poder esser autosuficients, ja està be de plorar, ara es hora de fer feina tots junts pel bé de tots els campaners i campaneres.

Per això noltros votam a favor d'aquesta Moció, perquè molt més que un vot en positiu és un acte de responsabilitat cap al nostre poble, i amb accions de responsabilitat en benefici de tots sempre hi trobareu el Partit Popular.  
Moltes gràcies.”

Joan Juan indica que abans d'entrar en l'assumpte vol plantejar una qüestió d'ordre, que ja es va plantejar a la Comissió informativa, i voldria es repensàs, es tracta de proposar que es voti cada apartat per separat, i així quedaria clara la postura de cadascú, i els punts que s'aprovassin amb els vots dels tretze regidors tendrien més força; demana que el PP vengui a bé a que les onze propostes es votin per separat.

Margalida Ginard contesta que com ja va manifestar, hi ha un reglament que s'ha de complir, i l'article 14.1 disposa que la votació ha de ser única, per tal que no es pugui impugnar l'acord.

Joan Juan manifesta que no insistirà, només recorda que tal com diu la moció són onze propostes; el seu grup defensarà la seva postura com si s'hagués de votar per separat; el ROF també indica que les mocions es sotmeten directament al Ple sense passar per comissió informativa, i hi va anar; es pot proposar una redacció alternativa.

El batle manifesta que, qualche vegada s'ha procedit a la votació per punts, però amb l'acord de tots els membres del Ple.

Joan Juan manifesta que: (es transcriu entre cometes la part de la intervenció que ell mateix ha aportat per escrit) “Vull començar donant per suposat que els regidors i regidores d'Unió Mallorquina, del Partit Popular i els de Campos pel Canvi coincidim almanco en una cosa: volem el millor pel nostre poble, podem discrepar en les formes, en la manera de fer-ho possible, però no en el fons, si no fos així hauríem de reconèixer que per l'ajuntament no hi tenim cap feina, de nosaltres s'espera que siguem capaços de llimar les diferències, que sumem esforços per arribar a acords i a solucions, no que les anem accentuant si amb això en podem treure un rèdit polític, no podem estar en una campanya electoral permanent.

Del mes d'octubre ençà hem fet molt poques declaracions relacionades amb el tema del camp de golf de son Baco i no és que no hi hagi hagut ocasions i motius suficients per fer-ne, però una vegada manifestada de manera ben clara la nostra postura, decidírem ser discrets i fugir de les polèmiques constants. Més d'una vegada he dit que la llengua em feia mal de no dir res, però com que érem partidaris de cercar solucions en comptes de tirar llenya a un foc que ens hagués acabat socorrant a tots, hem seguit amb les barres estretes. Fa molts d'anys em varen dir dues coses que, com a candidat i portaveu del PSM abans, i de Campos pel Canvi ara, sempre he intentat tenir en compte: Seràs esclau de les coses que diguis però ets l'amo de les que callis i que si no saps la resposta d'una pregunta, si no saps on pot anar a parar una cosa que plantejis, sempre és millor no plantejar-la i vos assegurar que a la llarga m'ha donat bon resultat. També diuen que d'orelles en tenim dues però boca només una i també m'ho he cregut.

De tot el que ha passat fins avui, de tot el rebombori de les darreres setmanes el que més greu ens sap és haver pogut transmetre la impressió d'un caos permanent a l'Ajuntament de Campos, si ha estat així aquesta ha estat una percepció equivocada i que realment no s'ha donat en el dia a dia. Han estat com a dues cares d'una mateixa moneda: la que arriba als mitjans, i dels mitjans de comunicació -la literatura diríem- i la de la tasca de govern i de gestió en la qual tots hi esteim tan engrescats com el primer dia i que, segurament més tira a tira del què voldríem, està donant bons resultats, i en voldrem parlar d'aquests bons resultats, ja ho crec que en voldrem parlar si es dona el cas.

La situació que vivim no és la que desitjaríem, ens trobam en un moment especialment difícil a nivell mundial, d'Estat, de País i municipal. A nivell de poble, la que ens toca gestionar a nosaltres, és més difícil encara des del moment en que partim d'uns anys de polítiques totalment equivocades, d'uns anys de dur una bena ben atapeïda davant els ulls i que no deixava veure la realitat, era una política que no compartíem i que tampoc no compartien el nostres socis de govern i que ara, mirau què són les coses, ens veiem en la tessitura de gestionar. La balquena va fer que es llevassin les mans del manillar, els doblers entraven a grapades i molts més dels que n'entraven se'n gastaven i no només no ens han lluït els ingressos si no que ens hem trobat amb un rossegall que Déu n'hi do: ni doblers, ni serveis

suficients, ni projectes solvent ni la més mínima planificació per capejar un temporal que es veia venir, i deutes. Quan la bicicleta ha trobat al mal camí no ha quedat més remei que aixecar el cul, tornar agafar les manetes amb força i remar de valent, però això és el que s'esperava de nosaltres, això és el que s'espera dels polítics en general.

Entenem l'estat d'ànim dels regidors i regidores amb els quals hem treballat aquests dos darrers anys, l'entendem i el compartim, ens trobam exactament en les mateixes circumstàncies. Han estat molts de mesos de feina per reconduir una situació complicada, per fer possible que cada dia sigui un poc millor que el dia d'abans. No sabem què passarà demà però, passi el que passi, aquests dos anys hauran servit per demostrar que hi ha vida més enllà dels que han tingut el poder a Campos fins el 2007 i, encara que només sigui per aquest fet, l'experiència haurà valgut la pena. Ben segur que ens haurem equivocat més d'una vegada i que fins i tot aquelles que hem encertat haguessin pogudes ser millor encara i en queden moltes per fer i que alguna no la resoldrà l'actual equip de govern ni el que surti de les pròximes eleccions, però si el moviment es demostra caminant, de passes, agradi o no, se n'han fetes i moltes. S'ha hagut de fer l'ullastre esbrancat per poder fer un pressupost digne amb pocs recursos i sense pujar els impostos més enllà de l'imprescindible i sense renunciar a proveir aquells serveis inexistents o insuficients, i a millorar els existents o a oferir oportunitats de tota mena als ciutadans, en definitiva, garantir la qualitat de vida i acostar-nos una mica més a l'estat del benestar.

Tot plegat ens pot fer caure en el desencís o dur-te a cercar solucions extremes, o un poc de cada cosa, res et fa més ràbia que veure que la distància entre un problema i la seva solució són un parell de mils d'euros, saber que hi podràs dedicar tot el temps del món però que tanmateix això haurà d'anar acompanyat de doblers i que si no n'hi ha bona nit padrineta. Però tampoc no podem claudicar a la primera, aquest problema és comú a moltes famílies i a moltes persones i el que fan es llevar-se la son dels ulls, arromangar-se i fer front a la situació, és el que nosaltres podem fer i pensam que és el que els ciutadans esperen de nosaltres, els miracles són miracles i de miracles no n'esperen, com tampoc no esperen ni volen un batle que es passi tot el sant dia plorant, ja en varem tenir un i en tenim sobrades mostres que no és el que convé a l'ajuntament ni als ciutadans, amb bon vent tots som mariners.

La decisió de decretar la caducitat de l'expedient del golf de son Baco, entre moltes altres coses, va suposar l'inici de converses amb distints organismes públics i a distints nivells, a alguna d'elles jo hi he participat i tot i les diferències evidents sempre he tingut la impressió que no eren insalvables, és notava un problema polític de fons però que jo, que potser no tenguí massa experiència, pensava i pens que es podrà superar, quan es governa en equip, quan no hi ha majories absolutes, es tracta que el xorrac vagi i vingui. No volem cercar culpables, supòs que tots hauríem pogut fer un poc més perquè les coses fossin d'una altra manera, però ara s'ha arribat a un cul de sac i si no feim el què havíem d'haver fet abans les coses encara poden empitjorar i hi perdrem tots, i hi perdran els ciutadans ja un poc cansats de veure com es perd la llet pasturant. La discrepància no només és lícita, és recomanable, és enriquidora, però no s'ha d'arribar a l'extrem de tenir la sensació que cedim més del que hauríem de cedir ni a exigir més del que nosaltres estaríem disposats a donar. El realment lamentable és l'espectacle de dos o tres que es mosseguen i d'un altre que acabussa quan la cosa refreda. Voldríem que aquest plenari d'avui suposàs un punt i a part a la polèmica i que fos l'inici d'una etapa de diàleg en positiu, sense vencedors ni vençuts i de la qual en sortíssen realitzacions de les quals tots ens en poguéssim sentir orgullosos.”

Afegeix que, respecte a les propostes d'acord, el tema de les ART, està d'acord que es plantegi el tema, però seria convenient esperar a saber què diuen els serveis tècnics; els Banys de Sant Joan de la Font Santa, demana que l'Ajuntament no imposi un ús, sinó que els propietaris el puguin triar; el tema del Polígon industrial, s'hauria de tenir en compte que amb la proposta es pot exhaurir tot el sòl industrial que correspon al municipi.

Continua dient que el seu grup aporta una sèrie de propostes, que són les següents:

- Que arribin ajudes per a la neteja i vigilància de les platges, ja per aquest estiu.
- Que s'arregli el tema dels aparcaments i els accessos a les platges.
- Que l'escola des Palmer es reformi per l'estiu que ve, i funcioni com a camp d'aprenentatge i com a centre d'interpretació del Parc natural d'Es Trenc Salobrar.
- Que atorguin molt més policies turístics a Campos.

- Les rutes cicloturístiques estan deixades, i s'haurien d'arreglar per aquest estiu.
- Per a l'estiu de 2010 s'hauria d'avançar amb les obres de reforma de la carretera de Campos a Lluçmajor, amb un carril per a vehicles lents.

I altres propostes d'àmbit general són:

- Demanar suport per a redactar el PGOU de Campos, que ha de ser el llibre de ruta, on s'ha d'incloure tot, i que sigui el document que reflecteixi el que vulguin els campaners.
- La reforma del centre del cas antic, el seu grup ho comparteix, i s'hi ha d'implicar altres institucions.
- El Parc natural ja ha quedat clar que s'ha de declarar.
- Que el dia de demà, en haver de construir un hospital comarcal, que es faci a Campos; és una qüestió a llarg termini, però que s'ha de tenir en compte.

En definitiva, s'hauria de potenciar el que hi ha a Campos i no pot ser en un altre lloc; no es pot inventar es Trenc, es Salobrar, etc., en canvi un camp de golf es pot fer onsevulla. Aquesta és una altra manera de veure-ho.

El batle puntualitza un parell de coses; amb les propostes que s'han fet hi poden estar d'acord tots, ja que són necessitats del poble; pel PGOU hi ha el problema del cost, que és difícil d'assumir, però està en marxa; quan al mes d'octubre passat es va començar a parlar de la caducitat del golf, UM va plantejar el seu desacord a la presidenta del Consell, indicant que per pacte no es podia aprovar sense l'acord dels diferents partits; així, hi va haver un incompliment de pacte de cara a UM al Consell; a la CIUM hi va haver un empat de vots, que va resoldre la presidenta amb el vot de qualitat; després va tornar a succeir el mateix, i ja varen ser dos incompliments dels quals UM no en va fer un 'casus belli' ni un motiu de rompiment de pacte; ara, com que al Consell ja no es pot arreglar el tema, s'ha plantejat una esmena al Decret de mesures urgents, al Parlament; s'ha entrat en una espiral en què Campos és protagonista cada dia i això no és agradable ni positiu per al municipi: presentar l'esmena és un incompliment de pacte, però vol que quedi clar que el pacte allà on primer es va incomplir fou per dues vegades al Consell de Mallorca; agraeix el suport del seu partit en aquesta iniciativa, i considera que Campos no es mereix el que se li està fent; li sap greu que es parli de plorar, creu que no es tracta de plorar sinó de demanar només el que és just; cadascú pot defensar lliurement el model que vol, però s'ha de ser coherent; el seu grup pensa que uns quants projectes d'aquestes característiques fora de la zona protegida no fan mal a ningú; als 70 llocs de feina d'aquest projecte, si hi són, probablement hi podria accedir algú de Campos, però si no n'hi ha serà ben cert que ningú de Campos hi podrà optar; no es tracta de plorar sinó de demanar el que per justícia ens pertoca, i no són compensacions; el batle ha hagut d'aguantar tota classe d'improperis, fins i tot insults verbals i per escrit; se tracta de canviar la dinàmica, fa trenta anys que tot és no, i ja és hora de que qualche cosa sigui sí; els promotors els han d'importar poc, ja que la responsabilitat dels polítics és possibilitar legalment el model que es creu més positiu per als interessos generals; és cert que els promotors haguessin pogut fer més passes i no les han fet, però s'ha de seguir defensant el model si es vol mantenir la coherència, independentment de les actuacions dels possibles promotors o propietaris; una vegada va poder parlar amb els propietaris de la cadena hotelera Kempisky, que es dediquen a fer hotels de luxe, i ja tenien un aval de bancs suïssos per fer, juntament amb empreses de Mallorca, aquest projecte d'uns 40 milions d'euros; els ingressos municipals se n'anaven entre 4 i 5 milions d'euros comptant l'aprofitament atípic del sòl rústic, les taxes i l'ICO; els agroturismes demanen el camp de golf perquè pensen que els pot ajudar a allargar la temporada; avui l'associació de taxistes ha presentat a l'Ajuntament un miler de firmes a favor del golf; voldria que quedàs ben clar que hi ha moltes altres propostes a banda del camp de golf, però no veuen que puguin suposar uns ingressos importants per a Campos, i es necessiten doblers per als capítols 1 (personal) i 2 (despesa corrent) per tal de poder atendre els serveis de manera adequada; la seva proposta pretén donar solucions immediates, tot i que no es tanquen a res, estan disposats a seure i parlar però no se'ls pot passar amb cançons; qualsevol acord al que s'arribi, ha de ser escrit, firmat i garantit, i que enguany es pugui començar a dur a terme; no hi ha cap intenció de rompre pactes ni de destruir territori, però hi ha una escala de prioritats, i voldria que s'acabàs això de dir que Campos té raó, de bones paraules, de millors intencions però que al final mai no es faci res de res, ja que així hi duim 30 anys; voldria conservar millor

les platges, i també arreglar el problema de la falta d'entrades econòmiques o a final d'any s'haurà d'aprovar un pressupost amb dèficit, i no vol deixar l'Ajuntament pitjor de com el va trobar; pel que fa al punt del Banyes, a la redacció indicaria que s'insta als organismes competents a l'adopció de les mesures i acords procedents per tal de reconèixer un ús que permeti el desenvolupament d'un projecte de caire sociosanitari, de balneari o similar, de tota l'àrea d'influència termal dels Banyes de Sant Joan de la Font Santa, amb la possibilitat de desenvolupar-hi una oferta clínic-termal moderna i adequada a les necessitats actuals; pel que fa al polígon, proposa que es redacti afegint que en la tramitació i aprovació del futur PGOU, el municipi de Campos pugui tenir dret a l'ampliació del sòl industrial, i que aquest es desenvolupi de manera ordenada i amb aportació de capital públic no municipal.

Miquel Sunyer manifesta que el terreny que hi ha en la zona del polígon és de propietaris que no l'han comprat, i seria de justícia que ho puguin desenvolupar, no s'hauria de llevar del mapa.

El batle aclareix que ningú ha proposat això, sinó mirar quina qualificació seria la millor, ningú vol anar contra els interessos dels propietaris, i si algú ho ha entès així, vol que quedi ben clar que no era això el que volia dir.

Joan Juan indica que una de les possibilitats que hi ha en el polígon és que es desenvolupi amb doblers del Govern per tal d'abaratir el preu; proposa que no quedi tancat; si deixava de ser sòl industrial no passaria a sòl rústic, s'hauria de donar una solució als propietaris; el darrer que vol dir és que els sap greu haver de votar en contra i per això ha explicat cada punt, perquè el vot en contra és una anècdota, és un vot contra un dels punts, i li sap greu que la resta de punts no es puguin aprovar amb els 13 vots del Ple.

Margalida Ginard indica que es podria afegir que qualsevol decisió sobre el polígon compti amb el consens amb els propietaris; al Sr. Juan dir-li que redacti les seves propostes i les hi faci arribar, i el seu grup estarà d'acord amb tot el que sigui en benefici de Campos.

Joan Juan intervé dient que ara es demana una excepció a la Llei, que pot suposar fer un camp de golf i no se li dóna importància, però no s'accepta que es pugui votar cada punt per separat; el seu vot és no al camp de golf, però sí a tota la resta.

Es passa a la votació i el Ple acorda, amb 10 vots a favor (UM i PP) i 3 en contra (CpC):

**1.** Instar al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears a iniciar els tràmits legals necessaris per poder dur-se a terme el projecte de Camp de Golf de Son Baco amb l'oferta complementària d'un hotel de cinc estrelles.

**2.** Instar al Consell Insular de Mallorca a l'aixecament immediat de la suspensió de la tramitació i aprovació d'instruments d'ordenació, gestió i execució urbanística, i de l'atorgament de llicències i autoritzacions que afecten les ART 10. 3 (sa Vinyola) i 10.5 ART (sa Ràpita Est), i a dur a terme els tràmits legals per a reconvertir el màxim possible de l'oferta residencial prevista en oferta hotelera, als efectes d'aconseguir fer rendible el Golf de sa Vinyola i crear nous llocs de feina, així com també als efectes d'assolir una planificació urbanística més consonant amb les necessitats reals actuals, i de possibilitar un desenvolupament que suposi una mínima oferta turística i d'alta qualitat al nostre municipi.

**3.** Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures i acords procedents per tal de reconèixer un ús que permeti el desenvolupament d'un projecte de caire sociosanitari, de balneari o similar, de tota l'àrea d'influència termal dels banys de Sant Joan de la Font Santa, amb la possibilitat de desenvolupar-hi una oferta clínic-termal moderna i adequada a les necessitats actuals.

**4.** Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures i acords procedents per tal d'aconseguir la total rehabilitació del centre històric de Campos amb un pla d'execució concret i calendaritzat a 8 anys vista.

**5.** Instar als organismes competents a l'adopció de les mesures legals oportunes per tal d'eliminar les traves que impedeixen el desenvolupament immediat del polígon industrial de Campos. Així com que en la tramitació i aprovació del futur PGOU, el municipi de Campos

pugui tenir dret a l'ampliació del sòl industrial, i que aquest es desenvolupi de manera ordenada i amb aportació de capital públic no municipal.

**6.** Instar a la Conselleria de Medi Ambient i tots els organismes competents per tal que, a través dels instruments que, de comú acord amb l'ajuntament, es considerin més adients, s'aconsegueixi una gestió òptima dels espais naturals campaners, incloses les platges, dotant-los dels equipaments i dels recursos humans i materials necessaris per a la seva seguretat i preservació. En qualsevol cas, aquest punt haurà d'incloure el finançament adequat per assegurar que aquests objectius es puguin començar a dur a terme dins el present exercici 2009.

**7.** Instar a la Conselleria de Medi Ambient a la creació, de mutu acord amb l'ajuntament i els propietaris afectats, d'un Centre d'Observació d'Aus en Es Salobrar, que sigui de referència europea.

**8.** Instar a la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears a declarar Parc Natural tota l'àrea de domini públic compresa dins la zona PORN de Es Trenc-Es Salobrar de Campos, en aquests moments declarada com a zona ANEI.

**9.** Instar les institucions competents per tal de garantir el suport decidit als principals sectors productius campaners: agricultura, ramaderia, indústria i comerç.

**10.** Instar dels organismes competents la construcció de la depuradora de Ses Covetes per tal d'adequar la situació d'aquest nucli urbà a les condicions mediambientals mínimes exigibles, així com també a fer possible, d'acord amb l'Ajuntament de Campos, a l'acondicionament i posada en funcionament dels accessos, aparcaments i un servei de transport col·lectiu a les platges i espais naturals campaners.

**10 + 1.** Degut a la situació actual de crisi econòmica, aquests acords seran comunicats a totes les institucions afectades l'endemà de la seva aprovació, per tal de procedir a la seva posada en funcionament dins el present any 2009, entenent que totes aquestes propostes pretenen, no només d'impulsar les inversions al municipi de Campos, sinó de contribuir d'una manera efectiva, immediata i concreta a la reactivació econòmica i laboral de Mallorca.

Acabats de tractar els assumptes de l'ordre del dia, el batle indica que s'han de felicitar tots, així com a la gent que ha vingut al Ple, pel comportament exemplar, i per com s'ha desenvolupat la sessió, amb maduresa i respecte mutu; voldria aprofitar el moment que es viu avui perquè no hi hagi vencedors ni vençuts, i donar l'oportunitat de votar tots plegats tots els punts en què estan d'acord sense que cap grup hagi de renunciar a res; creu que ja ningú dubta de la intenció clara i decidida, expressada a través dels vots dels legítims representants del poble de Campos, de tirar endavant l'únic punt polèmic de la proposta que ha estat discutida i votada fa uns moments: el Golf de Son Baco; així i tot, però creu que clarificades les postures, ell com a Batle no pot perdre l'ocasió de deixar fermat un consens que en aquests moments és més possible que mai; avui Campos els representants del poble de Campos tenim l'oportunitat de demostrar que estam a l'altura de les circumstàncies, fins i tot que tenim més sentit de país, o de Comunitat Autònoma, que moltes persones (fins i tot alguns representants polítics autonòmics) que aquestes darreres setmanes ens han criticat com a poble; proposa mantenir una sessió extraordinària i urgent del Ple dins de 15 minuts per intentar aconseguir aquest consens.

Margalida Ginard indica que voldria demanar al secretari si jurídicament és possible.

El batle manifesta que es poden reunir els portaveus amb el secretari i deixar-ho aclarit, quedant convocada una sessió extraordinària i urgent del Ple per avui, a les 22.35.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, essent les 22.20 del dia indicat al capdavant, el batle aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que el batle signa amb mi, el secretari, que dono fe.

El secretari,

El batle,